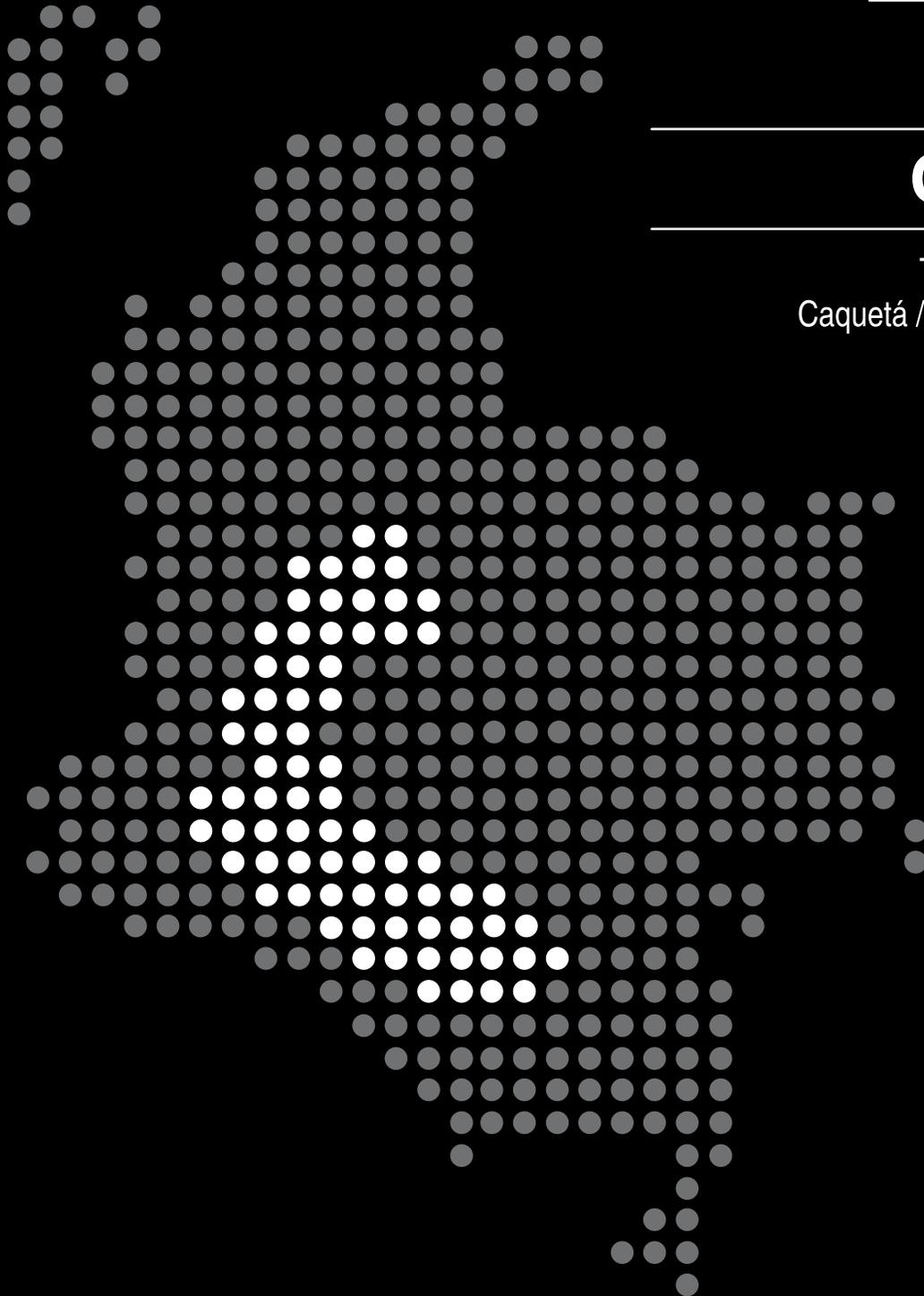


# Boletín Económico Regional

---

**Centro**

Tolima / Huila /  
Caquetá / Cundinamarca



**FECHA DE PUBLICACIÓN:** diciembre de 2011.

**PALABRAS CLAVES DEL BOLETÍN ECONÓMICO REGIONAL:** Tolima, Huila, Cundinamarca, Caquetá, agricultura, comercio.

Las opiniones y posibles errores y omisiones son responsabilidad exclusiva de los autores y no comprometen al Banco de la República ni a su Junta Directiva.

# TABLA DE CONTENIDO

PANORAMA ECONÓMICO.....	3
I. AGROPECUARIO, SILVICULTURA Y PESCA.....	5
II. MINERÍA.....	11
III. INDUSTRIA* .....	
IV. COMERCIO EXTERIOR.....	12
V. CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIO.....	15
VI. SERVICIOS BÁSICOS.....	20
VII. COMERCIO.....	23
VIII. TRANSPORTE Y TURISMO.....	24
IX. SISTEMA FINANCIERO.....	25
X. MERCADO LABORAL.....	29
XI. PRECIOS.....	31
XII. MOVIMIENTO DE SOCIEDADES.....	32
XIII. FINANZAS PÚBLICAS.....	34
XIV. OTRAS VARIABLES ECONÓMICAS* .....	
XV. CONSIDERACIONES FINALES.....	38

---

\* El Boletín Económico Regional Centro no contempla información para este capítulo en la presente publicación.

## PANORAMA ECONÓMICO

*Al término del tercer trimestre de 2011, el sector de la economía regional con mejor desempeño fue el de la construcción, y en particular el renglón de vivienda; también se lograron avances de importancia en las operaciones de comercio exterior, así como en las captaciones y colocaciones del sector financiero, la reducción de la tasa de desempleo, la generación y el consumo de energía eléctrica, la venta de vehículos y la ocupación hotelera en Ibagué. Sin embargo, en algunos departamentos de la región los resultados fueron adversos; tal es el caso de la inversión neta en sociedades, la producción de petróleo, el comercio minorista y el mercado inmobiliario en el Tolima.*

En el tercer trimestre de 2011 concluyó la recolección de la cosecha arrocerá del primer semestre del año, e inició el ciclo de siembras del segundo, favorecidas por la abundancia de lluvias; sin embargo, estas dificultaron las siembras de maíz y sorgo. El crédito de Finagro se incrementó en Caquetá, Cundinamarca y Tolima, mientras que se redujo en el Huila. La producción regional de petróleo decreció entre enero y septiembre, al bajar en Huila y Tolima.

Las exportaciones lograron un buen comportamiento en lo corrido del año hasta septiembre. En Tolima crecieron tanto las tradicionales como las no tradicionales; en el Huila aumentaron las primeras y disminuyeron moderadamente las segundas; mientras que en Cundinamarca se produjo una ligera caída, sobre la cual influyó la menor exportación de flores y productos mineros. En materia de importaciones, las realizadas desde el Tolima se duplicaron por la adquisición de metales industriales, principalmente; en Cundinamarca y Huila crecieron por la mayor demanda de la industria; y en Caquetá aumentaron por la compra de alimentos.

Por su parte, el área licenciada para construcción se elevó sustancialmente en la región en los primeros nueve meses de 2011; los aumentos más destacados se registraron en Cundinamarca y Huila, mientras que en Tolima y Caquetá fueron un poco menores. Por destino, la mayor proporción del área se dedicó a vivienda. Entre tanto, el mercado inmobiliario decreció en Ibagué mientras que en Neiva continuó en alza. En septiembre, el Índice de Costos de Construcción de Vivienda (ICCV) para Ibagué presentó la menor variación anual del país, mientras que en Neiva aumentó ligeramente por encima del promedio nacional.

La producción de energía eléctrica en el Tolima experimentó un repunte sustancial (71,9%) durante los primeros tres trimestres del año, como resultado de la temporada invernal que llevó el embalse de Hidroprado a su máximo nivel. El consumo de energía eléctrica y gas natural creció tanto en el Tolima como en el Caquetá.

Los resultados obtenidos durante el tercer trimestre de 2011 por el comercio minorista del Tolima fueron inferiores a los logrados en los anteriores meses del año, al igual que si se comparan con los registrados en igual período de 2010. En Bogotá, Fenalco señala que durante el trimestre la mayoría de empresarios percibió incremento en sus ventas con relación al año anterior.

La venta de automotores en el Tolima continuó con tendencia creciente durante el tercer trimestre de 2011; sin embargo, el ritmo de crecimiento disminuyó, debido al aumento de la tasa de interés. En Bogotá, el sector continuó con buena dinámica, pues los concesionarios indicaron que sus transacciones habían superado las de igual trimestre de 2010.

Entre enero y septiembre de 2011 se reportó una elevación en la ocupación hotelera de Ibagué, debido al crecimiento del número de turistas y empresarios. Entre tanto, los usuarios que salieron del terminal de transporte de Ibagué se incrementaron ligeramente, debido a la mayor movilidad de pasajeros en tránsito por el cierre de algunas vías.

El saldo de las captaciones del sector financiero en la región obtuvo, al culminar septiembre de 2011, un crecimiento anual de 14,7%, donde la mayor contribución a la variación provino de Cundinamarca, seguida por Huila, Tolima y Caquetá. La cartera bruta obtuvo un resultado favorable, pues logró un crecimiento anual de 26,7%, que le sigue a los registrados en las regiones noroccidente, nororiental y suroriental.

En el mercado laboral, sobresalió la reducción anual de la tasa de desempleo en Ibagué de 19,5% a 16,9%, situación que se presentó también en Neiva y Bogotá, mientras que en Florencia se incrementó ligeramente. En lo referente al comportamiento del nivel de precios, el IPC para Ibagué arrojó una elevación de 4,3% anual, mientras que en Neiva el crecimiento fue superior (5,0%), y en Bogotá y Florencia se produjeron crecimientos inferiores al promedio nacional.

Finalmente, la inversión neta en sociedades en Caquetá, Huila disminuyó frente a los tres primeros trimestres de 2010, mientras que el Tolima experimentó un incremento de 19,5%.

# I. AGROPECUARIO, SILVICULTURA Y PESCA

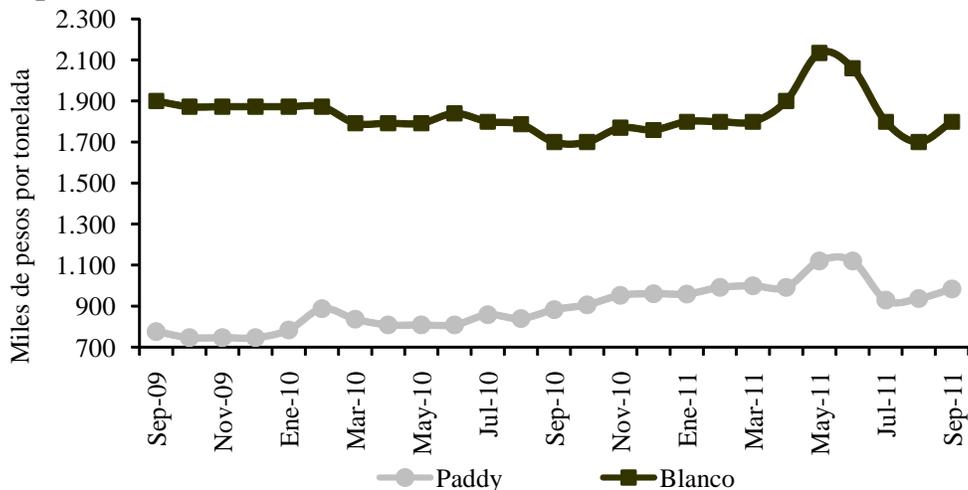
## AGRICULTURA

### ➤ ARROZ

En julio se inició en el Tolima la recolección del grueso de la cosecha arrocera del primer semestre de 2011. Al comienzo, el volumen acopiado fue inferior al de 2010, debido a que los rendimientos por hectárea estuvieron bajos, especialmente en la zona norte, por problemas fitosanitarios como el “vaneamiento” de la espiga y la presencia de bacterias. En agosto se presentó una elevación importante en la recolección del cereal, no obstante que los rendimientos se estabilizaron entre 7,2 y 7,4 toneladas por hectárea, por efecto del incremento del área sembrada y la normalización de la situación fitosanitaria. En septiembre, mejoraron los rendimientos al ser más benéfico el comportamiento del clima, pues la ampliación de los topes máximo y mínimo de temperatura propiciaron un mejor desarrollo de las plantas, al hacerlas más resistentes a los ataques de bacterias; además, las siembras avanzaron por el incremento del nivel de lluvias, a pesar de que los arrendamientos de la tierra se elevaron, al situarse hasta en dos millones de pesos por hectárea en algunas zonas.

Gráfico 1

#### Tolima. Precio mensual del arroz paddy verde y del arroz blanco Septiembre 2009 - 2011



Fuente: Molinos de arroz.

En materia de precios, el arroz paddy verde ascendió en el trimestre julio - septiembre de 2011 a un promedio de \$950.333 por tonelada, con un incremento frente a igual lapso de 2010 de 10,5%, mientras que el arroz blanco al colocarse en \$1.766.667 logró un crecimiento anual de solo 0,3%. Vale agregar, que a finales de julio el Ministerio de Agricultura otorgó un incentivo al almacenamiento a nivel nacional

para el segundo semestre de 2011, de \$21.100 por tonelada de paddy seco, para un volumen de hasta 170.000 toneladas.

➤ **Maíz**

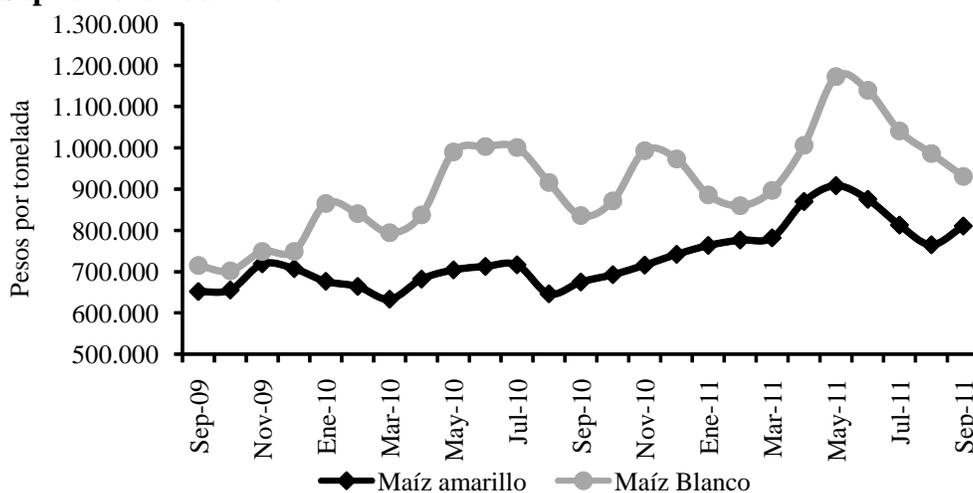
Al igual que en el arroz, en el maíz mermaron los rendimientos en julio, y con ello la producción recogida, lo cual se atribuye al exceso de lluvias del primer trimestre de 2011, así como por enfermedades tales como el “enanismo” producido por un chinche y la roya, las cuales no permiten que cuajen las mazorcas. En agosto, se acopió la parte final de la cosecha del primer semestre de 2011, con incrementos frente al año anterior; a su vez, se inició la preparación de tierras para comenzar las siembras correspondientes al segundo semestre del año en curso, las cuales se dificultaron por la ausencia de lluvias. En septiembre las siembras de maíz bajaron con relación a un año atrás, debido a que las lluvias fueron sectorizadas y no tuvieron la abundancia requerida para terminar de sembrar y realizar los abonamientos; sin embargo, los cultivos no muestran daños de importancia, aunque se prevé descenso de los rendimientos por hectárea, ya que adicionalmente se han detectado problemas de roya y virosis.

La cotización media del maíz amarillo durante el tercer trimestre registró \$769.841 por tonelada, al experimentar un avance de 17,2% con relación a igual lapso de 2010; entre tanto, el precio del maíz blanco subió anualmente 7,4%, al colocarse la tonelada en un valor promedio de \$986.222.

**Gráfico 2**

**Tolima. Precio mensual del maíz amarillo y blanco.**

**Septiembre 2009 - 2011**



Fuente: Trilladoras, Fenalce, productores de concentrado.

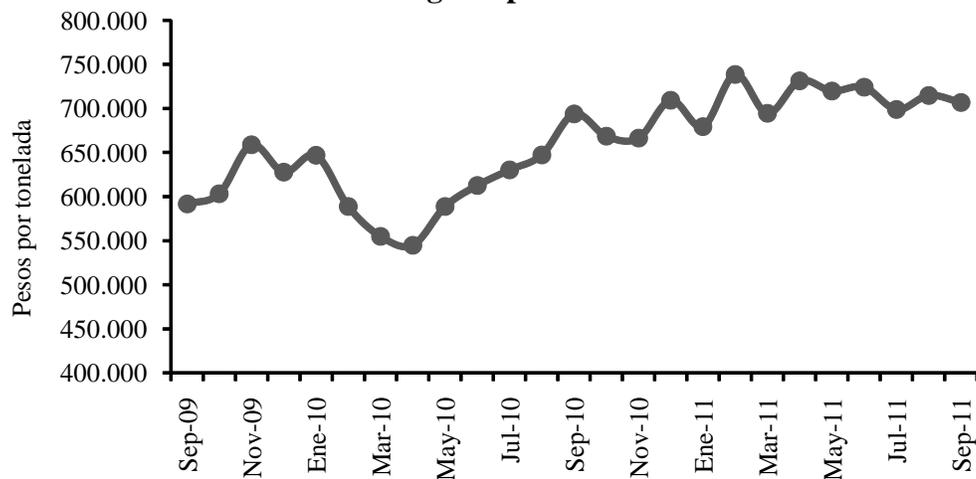
## ➤ Sorgo

Para el sorgo se estima una disminución en el área plantada en el segundo semestre de 2011 frente a igual período del año precedente, ya que los agricultores han optado por sustituirlo por maíz, no obstante que el mercado de la gramínea registra estabilidad y está siendo adquirida por los productores de alimentos concentrados. Las producciones por unidad de superficie mejoraron con respecto a 2010, a pesar de la irregularidad climática, pues su ciclo vegetativo es más corto que el del maíz

El precio del sorgo en el tercer trimestre experimentó un aumento de 7,6% respecto al valor alcanzado en igual período de 2010, al pasar en promedio de \$657.226 a \$706.901 por tonelada.

Gráfico 3

### Tolima. Precio mensual del sorgo. Septiembre 2009 - 2011



Fuente: BNA, Fenalce, productores de concentrados.

## PECUARIO

Según los registros de la Compañía de Ferias y Mataderos (Cofema), en septiembre de 2011 la cotización promedio para el ganado bovino macho y hembra alcanzó niveles de \$2.633 y \$2.100 por kilo en pie respectivamente; estos precios muestran un aumento de 2,6% en los machos y una disminución de 1,6% en las hembras en comparación con el mismo mes de 2010.

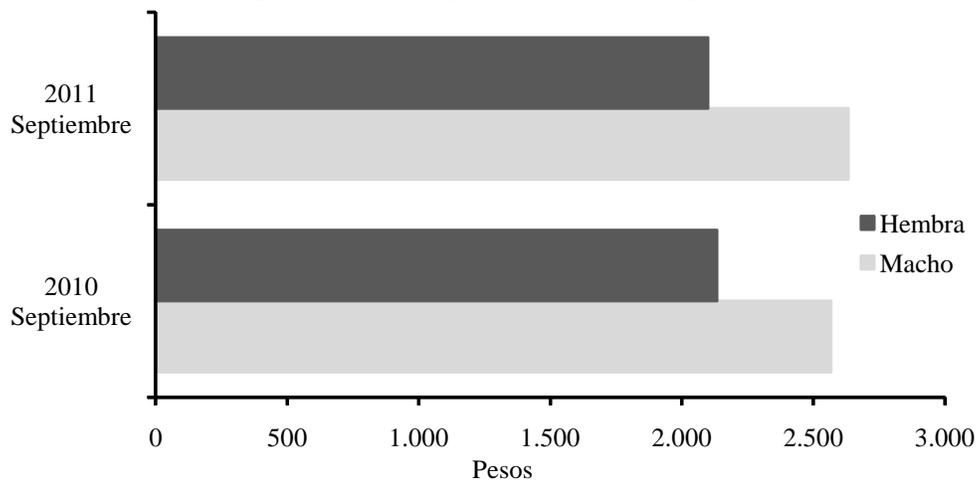
**Florencia. Precio del ganado bovino. Septiembre 2010 - 2011**  
**Pesos y porcentajes**

Concepto	Fin de septiembre:		Variación
	2010	2011	Porcentual
Macho calidad extra	2.700	2.800	3,7
Macho calidad primera	2.600	2.600	0,0
Macho calidad segunda	2.400	2.500	4,2
Hembra calidad extra	2.300	2.300	0,0
Hembra calidad primera	2.100	2.100	0,0
Hembra calidad segunda	2.000	1.900	-5,0

Fuente: Cofema S.A.

## Gráfico 4

**Florencia. Precios promedio del ganado bovino. Septiembre 2010 - 2011**



Fuente: Cofema S.A.

En lo corrido del año hasta septiembre de 2011, el sacrificio de ganado vacuno en el municipio de Girardot ascendió a 9.729 cabezas, con un peso total de 5.009 toneladas, al registrar un aumento de 1.217 reses degolladas (14,3%) y 861 toneladas de carne (20,8%) frente al resultado presentado en igual lapso de 2010. Al discriminar el sacrificio de bovinos, se aprecia que el de machos creció en 1.404 cabezas (20,0%), mientras que el degüello de hembras disminuyó en 187 ejemplares (-12,7%). Como se comentó en el informe anterior, el incremento del sacrificio obedeció a que se está prestando el servicio de matadero y faenado a algunos distribuidores del municipio de Melgar (Tolima), pues su planta fue cerrada.

**Girardot. Sacrificio de ganado vacuno, por sexo.  
Enero a septiembre 2010 - 2011**

Concepto	Enero a septiembre:		Variación	
	2010	2011	Absoluta	%
Total degüello bovinos (cabezas)	8.512	9.729	1.217	14,3
Machos	7.036	8.440	1.404	20,0
Hembras	1.476	1.289	-187	-12,7
Total peso de bovinos (kilos)	4.148.494	5.009.722	861.228	20,8
Machos	3.506.629	4.428.212	921.583	26,3
Hembras	641.865	581.510	-60.355	-9,4

Fuente: Empresas Públicas Municipales de Girardot.

**CRÉDITOS DEL FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR  
AGROPECUARIO (FINAGRO)**

Al cierre del tercer trimestre de 2011, el Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario (Finagro) había aprobado para el departamento del Tolima 15.898 créditos, por un valor de \$255.090 millones, lo que representa aumentos de 1.287 créditos (8,8%) y \$55.842 millones (28,0%) frente a igual período de 2010. Al examinar el uso de los recursos, el 42,6% se aplicó a capital de trabajo, donde las actividades más significativas fueron: Producción con 44,2% y comercialización con 39,5%. De otro lado, el 57,4% se destinó a inversión; dentro de este grupo el 49,9% correspondió a siembras, el 18,8% a compra de animales y el 9,0% a maquinaria y equipo.

Para el Huila, Finagro otorgó entre enero y septiembre de 2011 un total de 18.610 créditos por cuantía de \$153.632 millones, lo cual significa un descenso de 885 créditos y \$55.460 millones (-26,5%) con respecto al mismo periodo de 2010. El 16,5% de los préstamos se destinó a capital de trabajo y el 83,5% a inversión. En capital de trabajo las actividades más notables fueron: Producción con 51,5% y sostenimiento con 39,4%, mientras que a inversión se destinó el 55,9% y a compra de animales el 13,9%.

Finagro aprobó para Cundinamarca en los primeros 9 meses de 2011 un total de 16.411 créditos por valor de \$240.969 millones, registrando un crecimiento de 824 operaciones y un aumento de \$60.372 millones (33,4%), frente al mismo lapso de 2010. El 21,3% de los créditos se destinó a capital de trabajo y el 78,7% a inversión; dentro del primer grupo, las líneas más representativas fueron: Producción, con una participación de 44,8%, y sostenimiento con 20,5%. La distribución del financiamiento correspondiente a inversión muestra que a compra de ganado se dirigió el 40,3% y a siembras el 20,5%.

**Región centro. Valor de los créditos otorgados por el Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario - finagro**

**Enero a septiembre 2010 - 2011**

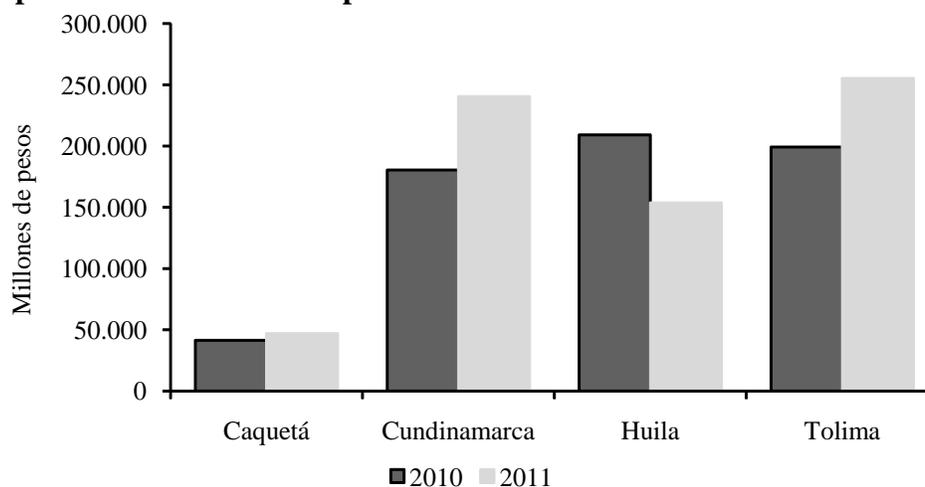
**Millones de pesos**

Concepto	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Total (A+B)	41.411	46.948	180.592	240.346	209.092	153.632	199.248	255.090
A. Capital de trabajo	727	2.394	42.514	51.385	88.230	25.386	80.995	108.629
Producción	184	830	18.955	23.025	24.508	13.079	51.326	47.998
Sostenimiento	33	464	4.216	10.557	9.322	9.998	3.540	6.757
Comercialización	100	0	5.467	5.509	43.640	2.083	21.796	42.893
Servicios de apoyo	380	1.100	13.088	11.671	10.406	50	4.122	10.947
Otras actividades rurales	30	0	788	623	354	176	211	34
B. Inversión	40.684	44.554	138.078	188.961	120.862	128.246	118.253	146.461
Siembras	1.065	3.721	22.822	38.904	39.706	71.637	38.473	73.043
Compra de animales	17.510	34.858	46.626	76.339	13.922	17.766	26.716	27.597
Maquinaria y equipo	440	149	5.205	9.080	3.679	4.441	4.721	13.241
Infraestructura	1.508	2.320	20.284	26.334	9.051	11.208	9.883	10.324
Comercialización	57	893	7.621	8.800	8.073	5.098	3.800	7.716
Servicios de apoyo	0	0	890	4.158	0	2.000	570	195
Otras actividades	2.619	1.696	3.154	4.031	2.853	3.818	3.144	3.363
Consolidación de pasivos	17.485	917	31.476	21.315	43.578	12.278	30.946	10.982

Fuente: Finagro.

**Gráfico 5**

**Region centro. Valor de los créditos concedidos por finagro, según departamentos. Enero a septiembre 2010 - 2011**



Fuente: Finagro.

Para el Caquetá los créditos otorgados por Finagro mostraron al cierre de septiembre de 2011 un total de 1.990 préstamos por \$46.948 millones, valor superior en 13,4% al

del año anterior. El monto aprobado se destinó en 94,9% a inversión y el resto a capital de trabajo (5,1%). La distribución de la inversión fue la siguiente: 78,2% se dedicó a la compra de animales especialmente bovinos, 8,4% a siembras principalmente a renovación de cafetales y siembra de cacao, 5,2% se orientó a la construcción de infraestructura, 3,8% a otras actividades como compra de tierras, 2,1% se dedicó a consolidación de pasivos, 2,0% a comercialización y el restante 0,3% a maquinaria y equipo, tales como implementos agrícolas y tractores.

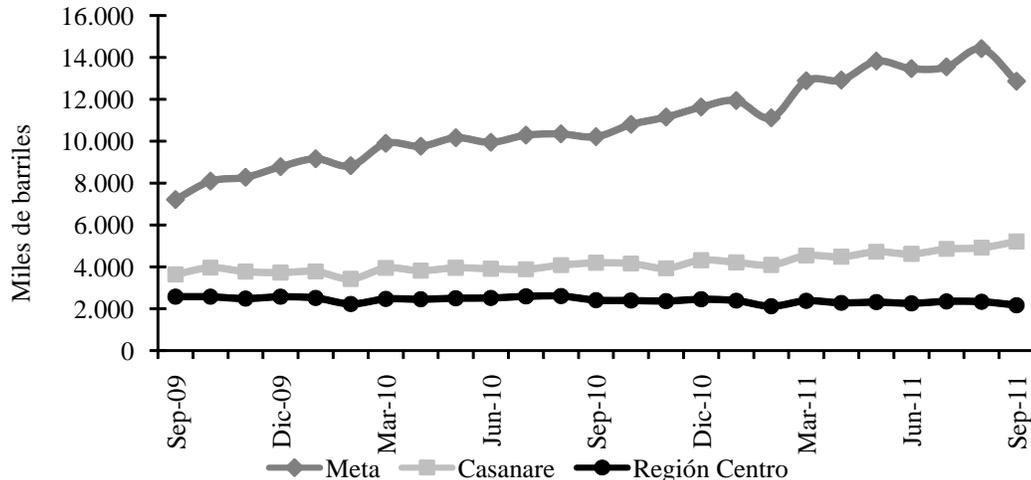
## II. MINERÍA

### PETRÓLEO

El petróleo producido en los departamentos de la Región Centro que cuentan con este recurso no renovable (Tolima, Huila y Cundinamarca), registraron entre enero y septiembre del año en curso una caída en el volumen extraído de 1.697.914 barriles (-7,6%) en comparación con igual período del año anterior, al totalizar 20.656.642 barriles, lo cual contrasta con lo acaecido en el contexto nacional al contabilizar una producción de 246.915.900, equivalente a un incremento anual de 16,5%.

Gráfico 6

#### Meta, Casanare y Región centro. Producción mensual de petróleo. Septiembre 2009 - 2011



Fuente: Ministerio de Minas y Energía. Dirección de Hidrocarburos.

El crecimiento de la producción nacional obedece primordialmente al aumento de la extracción en el departamento de Meta, donde se registró un crecimiento anual de 32,0%, y Casanare (19,0%). En el escenario regional, la caída de la producción se debe a las reducciones registradas en el período en Tolima (-11,2%) y Huila (-4,8%), mientras que en Cundinamarca se produjo un incremento de 2,1%.

## IV. COMERCIO EXTERIOR

### EXPORTACIONES

En los primeros nueve meses de 2011 los empresarios del Tolima exportaron bienes por valor de US\$251 millones FOB, cifra superior en 37,3% a la lograda en igual periodo del año precedente, debido a la favorable evolución de los productos tradicionales, en particular por el aumento de 46,8% en crudos de petróleo y de 26,2% en cafés sin tostar ni descafeinar.

Entre tanto, los productos no tradicionales sumaron US\$19 millones FOB, con un incremento anual de 13,5%, jalonado por el sector agropecuario y en particular por animales domésticos (gallos y gallinas), mientras que en las actividades industriales sobresalió el grupo de alimentos, bebidas y tabaco, al crecer 10,3%. El país que registró la mayor demanda de productos fue EEUU (48,6%), en segundo lugar se ubicó Trinidad y Tobago (9,8%), seguido por Holanda (8,4%).

Cuadro 4

#### Región centro. Exportaciones totales

Enero a septiembre 2010 - 2011

Miles de dólares FOB

Descripción	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Total	61	198	1.397.205	1.382.570	479.602	787.744	182.767	250.957
Tradicionales	0	0	158.044	99.487	468.592	777.004	165.979	231.907
- Café	0	0	1.836	6.253	187.304	350.035	56.963	71.868
- Petróleo, derivados y otros	0	0	156.208	93.234	281.288	426.969	109.016	160.039
No tradicionales	61	198	1.239.161	1.283.083	11.010	10.740	16.789	19.051
Sector agropecuario	7	38	541.567	432.140	1.773	724	1.663	3.023
Sector industrial	54	160	697.594	850.943	9.237	10.016	15.126	16.028
- Alimentos, bebidas y tabaco	0	0	36.138	27.973	8.785	8.504	11.118	12.264
- Textiles, prendas de vestir	0	0	15.542	13.534	38	26	601	1.011
- Industria maderera	53	160	8.243	7.005	60	16	1	4
- Fabric. papel y sus productos	0	0	94.654	92.369	0	0	9	0
- Fabricación sustancias químicas	0	0	262.904	388.615	150	258	2.670	2.247
- Minerales no metálicos	0	0	74.823	95.389	76	38	501	172
- Metálicas básicas	0	0	6.148	7.081	97	0	0	0
- Maquinaria y equipo	1	0	94.318	118.305	3	1.145	224	325
- Otras	0	0	104.824	100.672	28	29	2	5

Fuente: DANE.

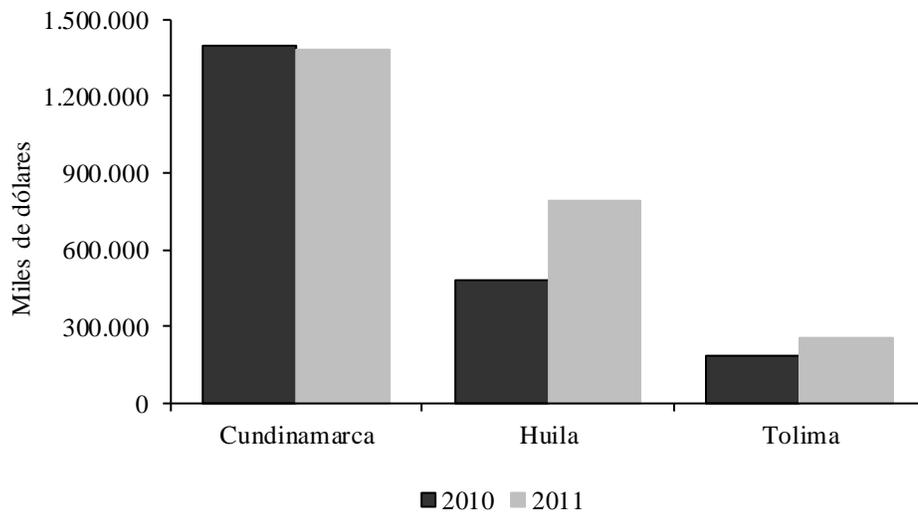
Para el acumulado al tercer trimestre de 2011, las exportaciones del Huila alcanzaron US\$788 millones, superiores en US\$308 millones (64,2%) a las realizadas en similar lapso del año anterior. Este resultado se explica por la dinámica presentada en las exportaciones tradicionales, al pasar de US\$469 millones a US\$777 millones, debido específicamente al alza en las ventas de café sin tostar ni descafeinar US\$163 millones (86,9%) y de petróleo US\$146 millones (51,8%). Por el contrario, las ventas de productos no tradicionales descendieron 2,4% por la caída del sector agropecuario

(-59,2%); mientras que la industria creció 8,4%, al sobresalir los renglones de maquinaria y equipo y la fabricación de sustancias químicas. El principal comprador fue Estados Unidos con 69,8% del total; en segundo lugar se situó Japón con 12,8%, y en tercer puesto Canadá con 2,8%.

**Gráfico 7**

**Región centro. Exportaciones totales**

**Enero a septiembre 2010 - 2011**



Fuente: DANE.

Entre enero y septiembre de 2011 los agentes económicos de Cundinamarca vendieron al exterior US\$1.383 millones, equivalentes a una disminución anual de 1,0%, explicada en especial por la reducción de US\$109 millones (-20,2%) en el sector agropecuario y en particular, en el comercio de rosas, claveles y demás flores y capullos frescos, cortados para ramos; además, por el descenso de 40,3% del sector minero, por la contracción de petróleo crudo, derivados y otros. Entre tanto, los bienes producidos por el sector industrial crecieron 22,0%, a su interior, sobresale el grupo de fabricación de sustancias químicas, al incrementar sus transacciones en 47,8%; similar conducta presentaron los sectores de maquinaria y equipo y minerales no metálicos, con aumentos de 25,4% y 27,5%. Por países de destino, el principal socio comercial fue Estados Unidos, al adquirir 29,3% del total exportado, le siguen Ecuador (13,0%), Brasil (6,7%), Venezuela (6,4%) y Perú (5,1%).

Las exportaciones no tradicionales del Caquetá crecieron US\$137 mil en valores FOB (224,6%), al pasar de US\$61 mil tranzados entre enero y septiembre de 2010 a US\$198 mil en igual lapso de 2011. Tal incremento se explica básicamente por las operaciones realizadas con bienes industriales, específicamente del subsector maderero, correspondientes a madera moldurada, distinta de las de coníferas, con una participación de 80,8%, las cuales fueron adquiridas por Estados Unidos y Francia: le sigue el sector agropecuario con una contribución de 19,2%, por la exportación de caucho comprado por EEUU.

## IMPORTACIONES

Las compras al exterior por parte del Tolima totalizaron en septiembre de 2011 US\$51 millones FOB, lo que implica un crecimiento anual de 206,7%, explicado por la adquisición de cátodos de cobre y níquel bruto sin alear, con destino a la industria de metálicas básicas, así como por las partes de turbinas y ruedas hidráulicas, partes de hierro o acero, además de tractores, maquinaria y equipo. Tales negociaciones se efectuaron en especial con Chile (29,2%), Brasil (26,8%) y Estados Unidos (7,8%).

Durante los primeros nueve meses de 2011, las importaciones de los empresarios del Huila ascendieron a US\$73 millones, superiores en 61,3% frente a las efectuadas en similar periodo de 2010, debido a las mayores adquisiciones de productos para el sector industrial (98,7%), fundamentalmente por la compra de bienes con destino a la industria maderera y maquinaria y equipo; entre tanto, el sector agropecuario cayó 60,6% y el minero 90,0%. El principal proveedor fue Estados Unidos, al participar con 45,6%; luego Argentina con 27,8%, en tercer lugar Brasil con 9,2% y México con 4,5%, entre los más representativos.

Cuadro 5

<b>Región centro. Importaciones totales</b>		<b>Miles de dólares FOB</b>							
<b>Enero a septiembre 2010 - 2011</b>		Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
Descripción		2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Total		401	464	2.309.364	3.594.867	45.082	72.715	16.728	51.301
Sector agropecuario		0	0	78.726	180.385	10.390	4.092	1.573	3.962
Sector minero		0	0	8.652	15.882	144	14	100	3
Sector industrial		401	463	2.220.931	3.397.884	34.522	68.606	15.049	47.331
- Alimentos, bebidas y tabaco		0	90	85059	141932	6408	698	469	1.232
- Textiles, prendas de vestir		12	13	44.561	99.456	3	266	1.707	3.447
- Industria maderera		0	1	5.851	10.901	428	3.288	34	45
- Fabric. papel y sus productos		7	0	43.692	49.677	533	385	352	78
- Fabricación sustancias químicas		1	2	480.987	705.596	2.290	1.999	1.414	1.857
- Minerales no metálicos		0	38	29.875	62.644	17	77	726	1.431
- Metálicas básicas		0	0	119.130	157.795	4.047	1.513	70	19.337
- Maquinaria y equipo		380	310	1.396.711	2.141.840	20.766	60.371	10.186	19.650
- Otras industrias		1	9	15.065	28.043	30	9	91	254
Otras actividades		0	1	1.055	716	26	3	6	5

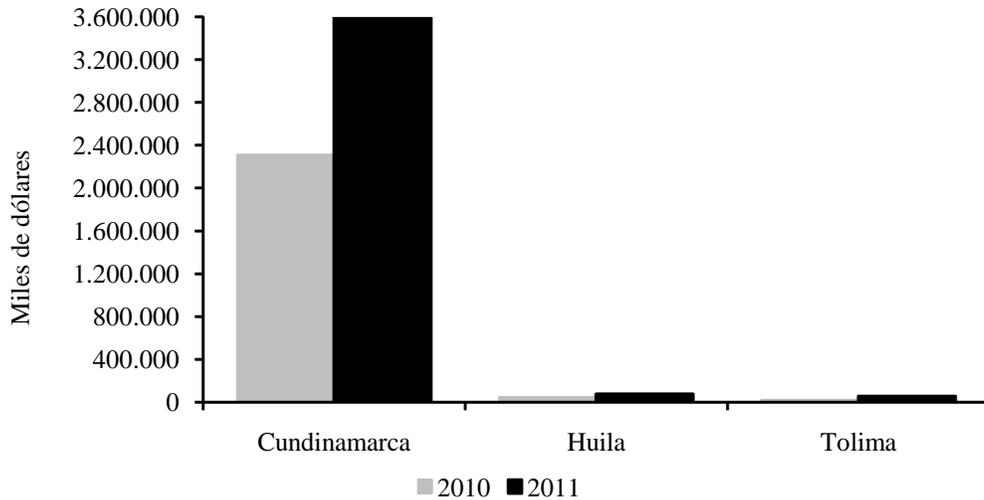
Fuente: DANE, cifras revisadas y ajustadas.

Las importaciones efectuadas desde Cundinamarca ascendieron a US\$3.595 millones, equivalentes a un incremento anual de 58,6%, explicado por las compras del sector industrial, producto del aumento de la importación de maquinaria y equipo (58,3%), fabricación de sustancias química (46,7%), alimentos, bebidas y tabacos (66,9%) y textiles, prendas de vestir (123,2%). En el mismo sentido, los sectores agropecuario y minero presentaron alzas en la importación de materiales de 129,1% y 83,6% respectivamente. Los principales proveedores internacionales fueron Estados Unidos (18,2%), México (14,0%), China (13,9%) y Corea del sur 8,5%.

Gráfico 8

## Región centro. Importaciones totales

Enero a septiembre 2010 - 2011



Fuente: DANE.

Por su parte, empresas del Caquetá adquirieron entre enero y septiembre de 2011 bienes en el exterior por US\$464 mil, con una variación de 15,5% frente al mismo periodo del año precedente, resultado de las mayores compras de alimentos, bebidas y tabaco. Las transacciones se realizaron con la República Popular China, México y Estados Unidos.

## V. CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIO

### ÁREA APROBADA

Durante los primeros nueve meses de 2011, el área licenciada para construir en la región centro obtuvo un total de 2.285.185 M<sup>2</sup>, con un incremento anual de 85,6%, superior a la variación de 53,7% en el área total aprobada para los 77 municipios referenciados en la investigación del DANE. En su orden, los avances por departamento fueron: Cundinamarca 85,4% (595.256 M<sup>2</sup>), Huila 161,0% (349.543 M<sup>2</sup>), Tolima 36,3% (105.885 M<sup>2</sup>) y Caquetá 12,2% (3.082 M<sup>2</sup>).

A nivel departamental, en el Tolima la superficie licenciada ante las curadurías urbanas fue de 397.745 metros cuadrados, lo que significó el mencionado aumento de 36,3% frente a igual periodo de 2010. Este resultado se concentró principalmente en el área destinada a la construcción de vivienda, al aumentar anualmente en 96.794 M<sup>2</sup> (40,7%), de este total para vivienda de interés social (VIS) correspondieron 95.494 M<sup>2</sup>, al obtener una variación anual de 143,3%. Entre tanto, el área aprobada para otros destinos creció en 9.091 M<sup>2</sup> (16,7%), donde sobresalen los proyectos orientados al sector comercial.

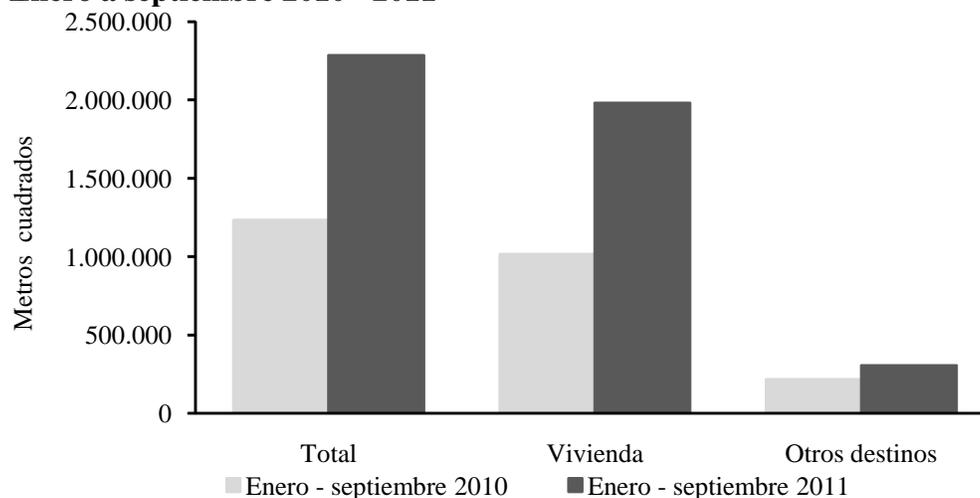
**Región centro. Área por construir según destino económico  
Enero a septiembre 2010 - 2011**

Destino	Metros cuadrados							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Total	25.321	28.403	697.175	1.292.431	217.063	566.606	291.860	397.745
Vivienda	17.904	25.251	628.339	1.223.010	131.785	398.194	237.580	334.374
- Interés Social	5.206	3.406	280.959	839.370	36.143	82.790	66.635	162.129
- no Interés Social	12.698	21.845	347.380	383.640	95.642	315.404	170.945	172.245
Otros destinos	7.417	3.152	68.836	69.421	85.278	168.412	54.280	63.371
- Industrial	580	128	7.968	0	1.960	1.677	1.319	2.604
- Oficinas	0	0	696	800	2.563	8.447	0	1.104
- Bodegas	0	114	4.180	2.792	1.894	6.353	8.202	4.754
- Comercio	825	1.568	30.824	26.151	55.710	105.056	14.189	31.234
- Hoteles	909	0	3.793	575	1.287	13.926	6.628	4.590
- Educacional	2.443	703	10.124	6.149	20.877	4.973	19.984	11.349
- Hospital y asistencial	0	0	260	12.527	987	19.271	2.048	1.865
- Administración pública	2.660	319	5.882	3.354	0	382	0	727
- Religioso	0	320	2.553	1.048	0	2.388	654	3.401
- Social	0	0	2.029	15.067	0	5.421	0	1.743
- Otros	0	0	527	958	0	518	1.256	0

Fuente: DANE.

**Gráfico 9**

**Región centro. Área licenciada para construcción  
Enero a septiembre 2010 - 2011**



Fuente: DANE.

En el Huila, el área aprobada para construcción registró un comportamiento creciente, pues entre enero y septiembre del año en curso se aprobaron 566.606 M<sup>2</sup>, cifra que supera en 161,0% (349.543 M<sup>2</sup>) la superficie autorizada en similar periodo del año anterior. De dicho total, el 70,3% se dedicó a la construcción de vivienda, con lo cual avanzó anualmente 202,2%. Sobresalen las soluciones para vivienda no VIS, que al

pasar de 95.642 M<sup>2</sup> a 315.404 M<sup>2</sup> crecieron en 219.762 M<sup>2</sup> (229,8%), en tanto que las de interés social (VIS) lo hicieron en 46.647 M<sup>2</sup> (129,1%). El restante 29,7% del total licenciado, correspondió a otros destinos, con una variación anual de 83.134 M<sup>2</sup> (97,5%), donde los sectores con mayor crecimiento fueron comercio (49.346 M<sup>2</sup>), hospital y asistencial (18.284 M<sup>2</sup>) y hoteles (12.639 M<sup>2</sup>).

En lo corrido del año hasta septiembre de 2011, el sector de la construcción en Cundinamarca presentó un favorable desempeño de acuerdo con el área licenciada para edificar. Esta variable totalizó 1.292.431 M<sup>2</sup>, con un significativo incremento anual de 85,4%, el cual se concentró en el área aprobada para vivienda, con un aumento de 594.671 M<sup>2</sup> (94,6%), al pasar de 628.339 M<sup>2</sup> a 1.223.010 M<sup>2</sup>, donde el 68,6% correspondió a la construcción de vivienda de interés social. La superficie para otros destinos se incrementó en 585 M<sup>2</sup> (0,8%), dentro de la cual sobresale la construcción dirigida a los sectores social y hospitalario, con avances en 13.038 M<sup>2</sup> (642,6%) y 12.267 M<sup>2</sup> (4.718,1%), en cada caso.

En el Caquetá, durante los tres primeros trimestres de 2011 la actividad constructora registró un aumento de 12,2%, al totalizar el área licenciada 28.403 M<sup>2</sup>, la cual se orientó básicamente a vivienda, donde el aumento anual fue de 7.347 M<sup>2</sup> (41,0%) al consolidar un total de 25.251 M<sup>2</sup>; el área aprobada para la construcción de vivienda diferente a la de interés social (VIS) fue de 21.845 M<sup>2</sup>, de los cuales 19.907 M<sup>2</sup> correspondieron a casas y los restantes 1.938 M<sup>2</sup> a apartamentos. Para vivienda de interés social VIS se aprobaron 3.406 M<sup>2</sup>, cifra inferior en 34,6% frente a lo reportado en 2010. Las licencias para otros destinos presentaron una contracción anual de 4.265 M<sup>2</sup> (-57,5%).

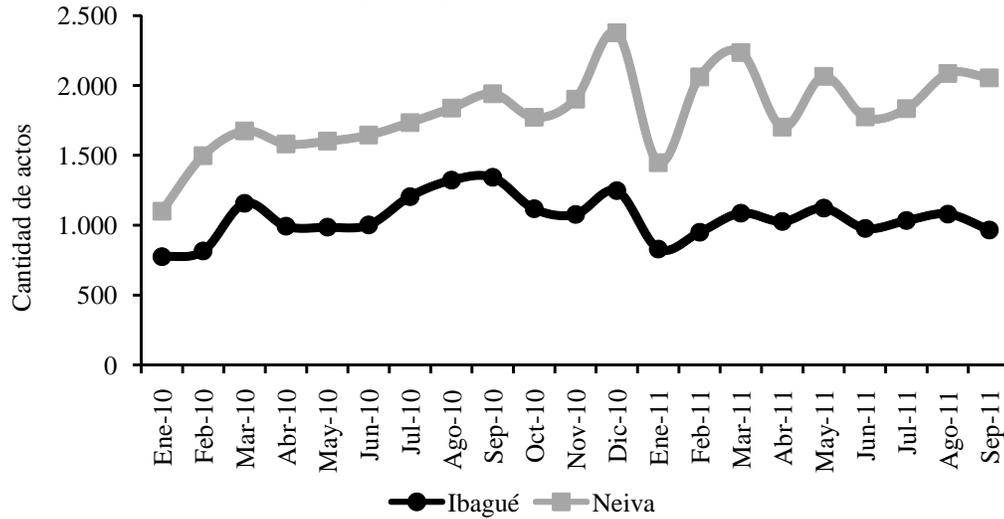
## **MERCADO INMOBILIARIO**

Al cierre de septiembre de 2011, los informes estadísticos de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ibagué arrojaron una caída en la tendencia que venía mostrando el mercado inmobiliario desde un año atrás, pues los actos de registro de escrituración por venta de bienes inmuebles descendieron en 525 actos (-5,5%) con relación a lo observado en igual periodo del año anterior.

En contraste, el mercado inmobiliario de Neiva, medido mediante los actos de registro de escrituración por venta, obtuvo un consolidado de 17.262 legalizaciones, superior en 2.646 registros (18,1%) frente al total alcanzado en similar periodo del año anterior.

Gráfico 10

**Región centro. Actos de registro por venta de bienes inmuebles**



Fuente: Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de Ibagué y Neiva.

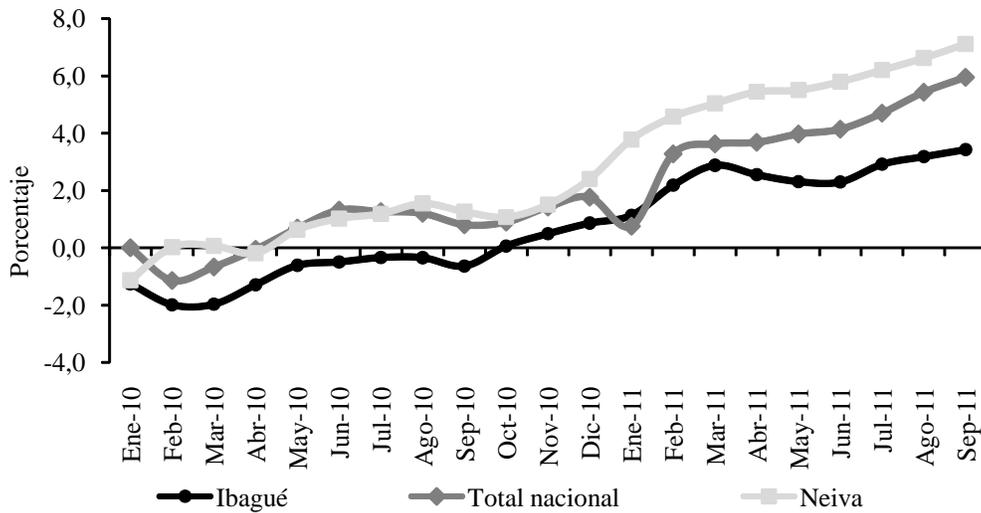
**ÍNDICE DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA (ICCV)**

Según los resultados del Índice de Costos de Construcción de Vivienda (ICCV), en septiembre de 2011 Ibagué continuó siendo, dentro de las 15 localidades indagadas para el cálculo del ICCV, el municipio con la menor variación anual (3,42%), resultado inferior en 252 puntos porcentuales al ICCV nacional que se ubicó en 5,95%. En el extremo opuesto se situaron Pereira y Cúcuta con aumentos de 9,41% y 9,65%, respectivamente. De acuerdo con el tipo de vivienda, el índice arrojó en Ibagué las siguientes variaciones anuales: vivienda de interés social 3,26%, unifamiliar 3,31% y multifamiliar 3,65%.

De acuerdo con lo señalado por el DANE, en Neiva el ICCV alcanzó una variación anual de 7,11%, lo que significa que fue superior en 585 puntos porcentuales (pp) al calculado por el DANE en septiembre de 2010, cuando reportó 1,26%. Así mismo, el ICCV de septiembre de 2011 en Neiva superó en 116 (pp) al indicador nacional de 5,95%.

Gráfico 11

**Región centro. Variación anual del Índice de Costos de Construcción de Vivienda. Enero 2010 - septiembre 2011**



Fuente: DANE.

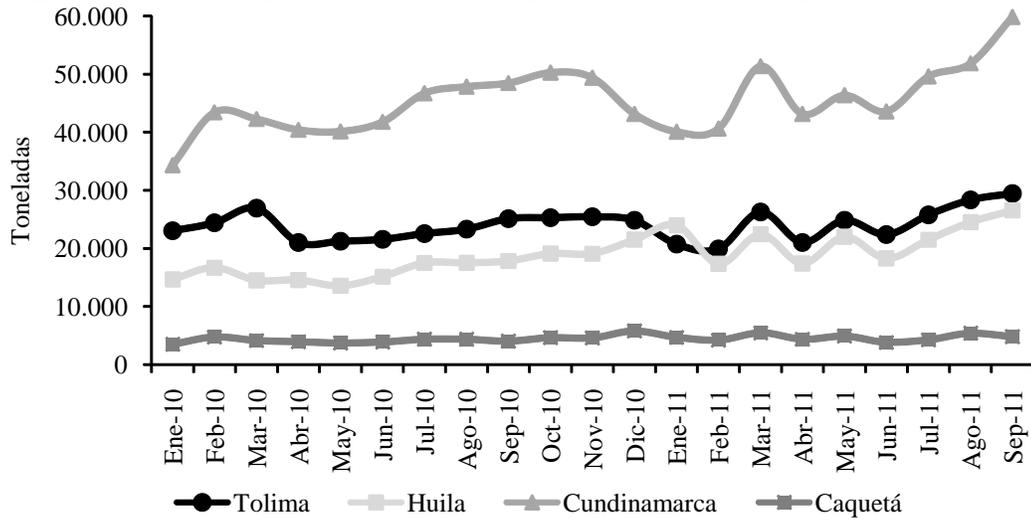
**DESPACHOS DE CEMENTO**

Los despachos de cemento gris es otro indicador que corrobora el buen desempeño de la actividad edificadora en la región centro<sup>1</sup>, toda vez que se recibieron 881.566 toneladas en los nueve meses que van de 2011, con un crecimiento anual de 13,9%, mientras que el agregado nacional aumentó en 14,2%. A nivel departamental, a Cundinamarca llegó el 48,4% (426.413 toneladas) del total de la región centro, al registrar un incremento anual de 41.040 toneladas (10,6%). Le sigue el Tolima con 218.813 toneladas, cifra mayor en 4,5% con relación al año anterior. Al Huila ingresaron 194.124 toneladas, con avance de 51.953 toneladas (36,5%). En tanto que Caquetá pasó de 36.881 toneladas a 42.217 toneladas entre 2010 y 2011, con un incremento de 14,5%.

<sup>1</sup>Los despachos de cemento gris hacia la región centro equivalen al 11,8% del total nacional.

Gráfico 12

Región Centro. Despachos de cemento gris. Enero 2010 - septiembre 2011



Fuente: Instituto Colombiano de Productores de Cemento (ICPC).

## VI. SERVICIOS BÁSICOS

### ENERGÍA ELÉCTRICA

En el transcurso de los primeros nueve meses de 2011, la energía eléctrica producida por la Compañía de Energía del Pacífico S.A. E.S.P. (EPSA) sumó 256 millones de kilovatios, lo que representa un aumento de 71,9% frente a lo generado en igual periodo de 2010, cuando se produjeron 149 millones de kilovatios. Este incremento es resultado de la temporada invernal que llevó el embalse a su máximo nivel, lo que permitió generar y facturar más energía.

De acuerdo con la información reportada por la Compañía Energética del Tolima S.A. E.S.P. (Enertolima), entre enero y septiembre de 2011 el consumo de energía en el Tolima ascendió a 728 millones de kilovatios, lo que constituye un incremento de 12,5% con relación al mismo lapso de 2010, cuando se demandaron 647 millones de kilovatios. Tal avance se explica por el repunte de 68,1% en el mercado de no regulados; además, se presentaron aumentos de importancia en el consumo de los sectores oficial (45,3%), industrial (13,6%), alumbrado público (12,9%) y comercial (8,9%).

Los registros de Electrocaquetá S.A. E.S.P. revelan que en los tres primeros trimestres de 2011 el consumo de energía eléctrica en el Caquetá creció 5,0%, al pasar de 100 a 105 millones de kilovatios, en virtud de las variaciones positivas que se presentaron en los sectores industrial (21,7%), comercio (9,8%), oficial (4,3%) y residencial (4,0%).

**Región centro. Generación y consumo de energía eléctrica**  
**Enero a septiembre 2010 - 2011** **Miles de kilovatios**

Usos	Caquetá		Tolima	
	Enero a septiembre		Enero a septiembre	
	2010	2011	2010	2011
1. Generación				
1.1 Generación bruta	(...)	(...)	149.203	256.134
1.2 Consumo propio	(...)	(...)	443	486
1.3 Generación neta	(...)	(...)	148.760	255.648
2. Consumo	100.122	105.142	647.481	728.196
2.1 Industrial	1.211	1.474	55.516	63.050
2.2 Comercial	22.267	24.441	140.818	153.290
2.3 Residencial	56.165	58.386	321.137	319.983
2.4 Alumbrado público	6.185	5.939	31.759	35.864
2.5 Sector oficial	14.264	14.872	39.977	58.075
2.6 No regulados 1/	30	30	58.274	97.934

Fuente: EPSA S.A. E.S.P., Enertolima S.A. E.S.P., Electrocaquetá S.A. E.S.P.

1/: Corresponde a energía vendida a clientes con consumos especiales.

(...) No existe información.

Así mismo, en el transcurso de 2011 hasta septiembre se registraron 2.593 nuevos suscriptores al servicio de energía, correspondientes a los sectores oficial, comercial y hogares, con una variación anual de 6,4%, 5,7% y 3,5% respectivamente; por el contrario, el sector industrial se contrajo 5,4%.

## ACUEDUCTO

La Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado S.A., E.S.P. (IBAL), informó que el consumo de agua potable entre enero y septiembre de 2011 alcanzó 18.118 miles de metros cúbicos, lo que significa una reducción de 0,5% frente a igual lapso de 2010, explicada por los frecuentes cortes producto de la temporada invernal, así como por la concientización de los usuarios de utilizar racionalmente el recurso, lo que conllevó a que el consumo promedio mensual pasara de 19,1 M<sup>3</sup> a 18,4 M<sup>3</sup>. Al finalizar septiembre de 2011, el IBAL tenía 109.504 suscriptores, al aumentar la cobertura del servicio en 3,2%.

De acuerdo con la información proporcionada por Servaf S.A, E.S.P., en los primeros nueve meses de 2011 la ciudad de Florencia presentó un incremento de 326 mil metros cúbicos (5,5%) en el consumo de agua, explicado por los aumentos de 231 mil metros cúbicos en el sector residencial, 73 mil metros cúbicos en el sector oficial y de 19 mil metros cúbicos en el sector comercial. El número de suscriptores registró un crecimiento de 1.634 usuarios, con un aumento anual de 4,8%, debido a las mayores conexiones en el sector residencial donde se incrementó en 5,2%.

**Región centro. Consumo de agua potable y suscriptores  
Enero a septiembre 2010 - 2011**

Meses	Ibagué				Florencia			
	Miles de M <sup>3</sup>		Suscriptores		Miles de M <sup>3</sup>		Suscriptores	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Total	18.211	18.118	106.132	109.504	5.882	6.208	33.834	35.468
Enero	2.099	2.137	103.801	107.387	725	703	32.908	34.290
Febrero	1.942	1.937	104.282	107.693	691	717	32.082	34.707
Marzo	1.959	1.921	104.455	107.900	623	691	33.187	34.498
Abril	1.891	1.975	104.595	108.090	673	695	33.278	34.710
Mayo	2.040	1.926	105.070	108.234	620	676	33.354	34.752
Junio	2.225	2.071	105.287	108.713	630	663	33.451	34.884
Julio	2.003	2.063	105.478	108.827	624	667	33.624	35.015
Agosto	2.038	2.065	105.763	109.115	624	741	33.694	35.226
Septiembre	2.014	2.023	106.132	109.504	672	655	33.834	35.468

Fuente: IBAL S.A. E.S.P. y Servaf S.A. E.S.P.

## GAS NATURAL

Al cierre del tercer trimestre de 2011, Alcanos de Colombia S.A. E.S.P. reportó una demanda de gas natural en Ibagué de 46.980 miles de metros cúbicos, lo que corresponde a un incremento de 4,7% frente a igual lapso de 2010, explicado por el mayor consumo en los sectores oficial (29,7%), comercial (15,4%) y residencial (7,8%). Por su parte, la cantidad de usuarios ascendió a 109.875, lo que representa un aumento en la cobertura del servicio de 6,1%.

**Región centro. Consumo de gas natural y suscriptores  
Enero a septiembre 2010 - 2011**

Concepto	Florencia				Neiva				Ibagué			
	Miles de M <sup>3</sup>		Suscriptores		Miles de M <sup>3</sup>		Suscriptores		Miles de M <sup>3</sup>		Suscriptores	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Total	1.763	2.886	15.901	24.113	21.961	23.128	79.280	82.263	44.880	46.980	103.546	109.875
Residencial	1.748	2.840	15.885	24.079	11.044	11.779	78.472	81.282	17.963	19.370	102.691	108.879
Comercial	15	45	16	31	1.921	2.226	770	938	2.278	2.629	814	953
Industrial	0	0	0	0	315	411	13	16	10.047	10.063	24	25
Oficial	0	1	0	3	174	191	15	17	300	389	5	6
Gas Vehicular	0	0	0	0	8.507	8.521	10	10	14.292	14.529	12	12

Fuente: Alcanos de Colombia S.A. E.S.P.

En Neiva, durante los primeros nueve meses de 2011 la demanda de gas domiciliario registró un total de 23.128 miles de metros cúbicos, con un avance de 5,3% con relación al año anterior; los sectores industrial (30,5%) y comercial (15,9%) fueron los que reportaron los mayores consumos relativos. El número de suscriptores aumentó 3,8%, debido a nuevos usuarios en los sectores industrial y comercial.

En Florencia, el número de suscriptores al servicio de gas avanzó anualmente en 51,6%, producto de las nuevas conexiones que se vienen realizando en los diferentes barrios de la ciudad. El consumo consolidó un total de 2.886 miles de metros cúbicos entre enero y septiembre de 2011, lo que representa un aumento de 63,7% con relación a igual período del año anterior, asociado a la demanda del sector residencial.

## VII. COMERCIO

### COMERCIO INTERNO

#### ➤ COMERCIO MINORISTA

Los resultados obtenidos durante el tercer trimestre de 2011 por el comercio minorista del Tolima fueron inferiores a los logrados en los anteriores meses del año, al igual que si se comparan con los registrados en igual período de 2010. En julio, a pesar de ser aún temporada de vacaciones y encontrarse en la zona un volumen importante de turistas y visitantes, las ventas comenzaron a perder dinamismo, no obstante la realización de promociones y descuentos por parte de los grandes hipermercados.

En agosto, el valor de las ventas decreció en algunos de estos establecimientos; sin embargo; un grupo de los afiliados a Fenalco, indicaron que sus ventas en el mes habían superado moderadamente las realizadas en igual lapso del año precedente, a pesar del elevado desempleo que persiste en la ciudad y el clima de inseguridad. En septiembre, las ventas registradas por las grandes superficies e hipermercados fueron similares a las efectuadas en igual mes de 2010, debido a la casi nula afluencia de turistas, y a que la celebración del día del amor y la amistad no arrojó los resultados esperados.

En el caso de Bogotá, la información suministrada por Fenalco señala que durante el tercer trimestre de 2011 el comportamiento de las ventas fue favorable, puesto que la mayoría de empresarios percibieron incrementos en sus ventas con relación al año anterior. La buena dinámica del sector obedeció específicamente a los resultados arrojados por los sectores de: restaurantes, hoteles y servicios turísticos, almacenes por departamento supermercados, comercio exterior, automotores y comercializadores de repuestos; dentro de los balances más lentos se encuentran las ventas de joyerías, platerías y relojerías y textiles y confecciones.

Entre las razones que explican los buenos resultados se tiene: La apertura de nuevos locales, estrategias de mercadeo, lanzamiento de nuevos productos, utilización de medios de comunicación, excelente surtido y productos, buenos precios, eventos comerciales promocionados por dichos establecimientos y facilidades de crédito, que junto al buen momento de la economía han hecho que ascienda el volumen de negocios y aumente el consumo de los hogares. Por su parte, el positivo desempeño

del comercio exterior se explica por un mayor número de operaciones, clientes nuevos y alianzas estratégicas con agentes del exterior.

## **COMERCIO DE VEHÍCULOS**

La venta de automotores en el Tolima continuó con su tendencia creciente durante el tercer trimestre de 2011, al superar la cantidad comercializada en igual lapso de 2010; sin embargo, el ritmo de crecimiento disminuyó, debido a que la tasa de interés se ha incrementado y las entidades financieras han sido más selectivas para el otorgamiento de los créditos. Entre tanto, la venta de maquinaria agrícola fue estable en el período.

En Bogotá, la venta de vehículos continuó con buena dinámica, pues los comerciantes indicaron que sus transacciones habían sido superiores a las de igual trimestre de 2010. A su vez, el sector dedicado a la comercialización de repuestos, también señaló que sus ventas habían crecido, ya que el sector va de la mano con el de automotores, lo que determinó el aumento de referencias de estos productos, facilidades de crédito, nuevos establecimientos y mayor ingreso de vehículos al taller por garantías y revisiones.

# **VIII. TRANSPORTE Y TURISMO**

## **TRANSPORTE**

Los usuarios que salieron del terminal de transporte de Ibagué entre enero y septiembre de 2011 ascendieron a 3.751.951, cifra que comparada con similar lapso del año anterior equivale a un incremento de 1,6%, explicado por la mayor movilidad de los pasajeros en tránsito (19,0%), debido en especial al cierre de ciertas vías nacionales como la de Bogotá a Medellín, lo que obligó a la movilización por Ibagué; por su parte, los pasajeros de origen se redujeron levemente (-1,4%), debido a que la ola invernal arrasó con algunos puentes, lo que forzó el cierre total de algunas vías, o el paso restringido.

Cuadro 10

**Ibagué. Pasajeros salidos**  
**Enero a septiembre 2010 - 2011**

Meses	Pasajeros		Variación anual	
	2010	2011	Absoluta	Porcentual
Total	3.691.585	3.751.951	60.366	1,6
Enero	485.835	497.753	11.918	2,5
Febrero	345.553	351.834	6.281	1,8
Marzo	394.652	388.906	-5.746	-1,5
Abril	378.656	410.455	31.799	8,4
Mayo	395.125	386.863	-8.262	-2,1
Junio	418.995	439.571	20.576	4,9
Julio	477.571	468.165	-9.406	-2,0
Agosto	412.515	417.063	4.548	1,1
Septiembre	382.683	391.341	8.658	2,3

Fuente: Terminal de Transporte de Ibagué.

## TURISMO

### ➤ OCUPACIÓN HOTELERA

La información suministrada por los principales hoteles de la ciudad, indica que entre enero y septiembre de 2011 Ibagué tuvo una ocupación hotelera de 52,4%, superior en 6,0 puntos porcentuales (pp) a la registrada en igual periodo de 2010, en tanto que el número de huéspedes creció anualmente 15,7%, al pasar de 55.201 a 63.884, lo cual se atribuye a que se realizaron más eventos corporativos, y a que las festividades sanjuaneras atrajeron este año mayor cantidad de turistas receptivos a la ciudad. Por su parte la tarifa promedio experimentó un crecimiento anual de 6,1%.

Cuadro 11

**Región centro. Turismo**  
**2010 - 2011**

Usos	Enero a septiembre		Variación	
	2010	2011	Absoluta	%
Ocupación hotelera promedio (%)	46,40	52,40	6,0	12,9
Tarifa promedio	141.218	149.862	8.644	6,1
Numero total de huéspedes	55.201	63.884	8.683	15,7
Índice de ocupación promedio	1,35	1,39	0,0	3,0

Fuente: Principales hoteles de Ibagué.

## IX. SISTEMA FINANCIERO

### CAPTACIONES

Según información de la Superintendencia Financiera de Colombia, el saldo de las captaciones del sector financiero en la región centro sumó \$7.017.825 millones al culminar septiembre de 2011, al crecer anualmente en 14,7%. La mayor contribución a la anterior variación provino de Cundinamarca con 8,3 puntos porcentuales (pp), seguida por Huila con 3,3 pp, Tolima con 2,9 pp y Caquetá con 0,2 pp.

Por su parte, en el Tolima se consolidaron captaciones por \$1.963.838 millones, cifra superior en \$178.598 millones (10,0%) con respecto a igual mes de 2010. A nivel de las líneas de captación, en términos absolutos, las más dinámicas fueron: depósitos en cuentas de ahorro con un incremento de \$74.200 millones, (6,6%), seguidas por las cuentas corrientes con \$56.474 millones (22,1%) y los certificados de depósito a término con una variación anual de \$48.281 millones (12,3%).

En el Huila, el consolidado de las captaciones alcanzó \$1.505.695 millones, lo que significó un aumento de \$204.274 millones (15,7%) frente a septiembre del año precedente. Del total captado, los bancos comerciales contribuyeron con 97,1%, las compañías de financiamiento participaron con 2,5% y las cooperativas de carácter financiero aportaron el restante 0,4%. El resultado de las captaciones fue jalonado, básicamente, por el dinamismo en los depósitos de ahorro de \$155.547 millones (19,8%), los depósitos en cuenta corriente por \$35.490 millones (11,7%) y los certificados de depósito a término con \$13.272 millones (6,4%). Es importante mencionar que en Neiva se captó el 74,3% (\$1.118.094 millones) de los recursos.

Cuadro 12

#### Región centro. Captaciones del sistema financiero

##### Saldos a septiembre 2010 - 2011

Millones de pesos

Concepto	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Total captaciones	304.968	315.377	2.725.204	3.232.915	1.301.421	1.505.695	1.785.241	1.963.838
- Depósitos en cuenta corriente	91.413	107.160	571.489	709.929	302.048	337.538	255.757	312.231
- Depósitos simples	0	0	126	94	62	1	30	0
- Certificados depósito a término	31.988	30.266	503.492	558.259	206.955	220.227	393.660	441.941
- Depósitos de ahorro	181.260	177.617	1.633.057	1.946.125	786.734	942.281	1.125.635	1.199.835
- Cuentas de ahorro especial	248	273	16.704	18.176	5.592	5.622	9.964	9.632
- Certificados ahorro valor real	60	62	336	331	31	26	196	200

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia.

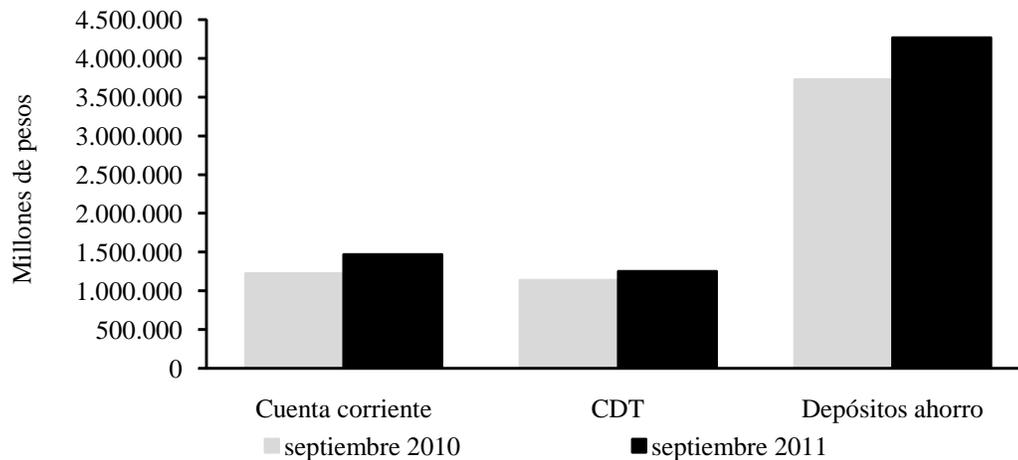
El saldo de las captaciones del sector financiero de Cundinamarca totalizó en septiembre \$3.232.915 millones, lo que significó un incremento anual de \$507.710 millones (18,6%) con relación a septiembre de 2010. Tal resultado se explica, fundamentalmente, por el significativo avance en las cuentas de ahorro de \$313.068

millones (19,2%) y una participación de 60,2%. Le siguen en contribución los depósitos en cuenta corriente con el 22,0% del total y un aumento de \$138.440 millones (24,2%); y los certificados de depósito a término, con un incremento de \$54.767 millones (10,9%) y una contribución de 17,3%.

En el Caquetá, el sector financiero contabilizó al cierre de septiembre captaciones por \$315.377 millones, al lograr un crecimiento de \$10.409 millones (3,4%) frente a igual mes de 2010. Este avance se concentró en las cuentas corrientes al alcanzar un incremento de \$15.747 millones (17,2%). En la ciudad de Florencia, el sistema financiero centralizó el 83,9% de los depósitos totales, por valor de \$264.465 millones.

**Gráfico 13**

**Región centro. Principales captaciones del sistema financiero  
septiembre 2010 - 2011**



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia.

**COLOCACIONES**

En materia de operaciones activas, la cartera bruta del sector financiero de la región centro obtuvo un resultado favorable al finalizar septiembre de 2011, pues al totalizar \$8.727.987 millones, arrojó un crecimiento anual de 26,7%, variación que le sigue a la registrada en la región noroccidente (39,1%), nororiental (30,3%) y suroriental (27,4%). Al interior de la región centro, los incrementos anuales fueron: Tolima 27,4%, Cundinamarca 27,1%, Huila 26,0% y Caquetá 22,8%.

El mayor dinamismo se observó en el Tolima, ya que el saldo de la cartera ascendió a \$3.030.460 millones, al crecer \$651.586 millones (27,4%) con relación a un año atrás. A nivel de líneas de crédito, la participación de la cartera comercial pasó de 44,0% en septiembre de 2010 a 44,5% en septiembre de 2011, al obtener una variación anual de \$304.073 millones (29,1%), en razón a la demanda de recursos de los sectores público y privado. El crédito a pequeños empresarios, se incrementó en \$46.317 millones (22,7%). Al mismo tiempo, los hogares, a través del crédito de

consumo, experimentaron un aumento de \$239.755 millones (26,5%), mientras que la cartera hipotecaria avanzó \$61.441 millones (27,4%), acorde con el buen desempeño de la actividad edificadora en la región.

Cuadro 13

<b>Región centro. Cartera bruta del sistema financiero</b>								
<b>Saldos a septiembre 2010 - 2011</b>								
Concepto	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Total cartera	435.429	534.640	2.371.975	3.013.781	1.705.082	2.149.106	2.378.874	3.030.460
- Vivienda	32.107	37.642	372.161	484.453	173.859	217.134	224.486	285.927
- Consumo	187.044	219.579	766.381	1.003.983	629.402	798.262	904.388	1.144.143
- Microcrédito	68.971	102.443	354.177	452.471	275.533	330.950	204.376	250.693
- Comercial	147.307	174.976	879.256	1.072.874	626.289	802.759	1.045.624	1.349.697

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia.

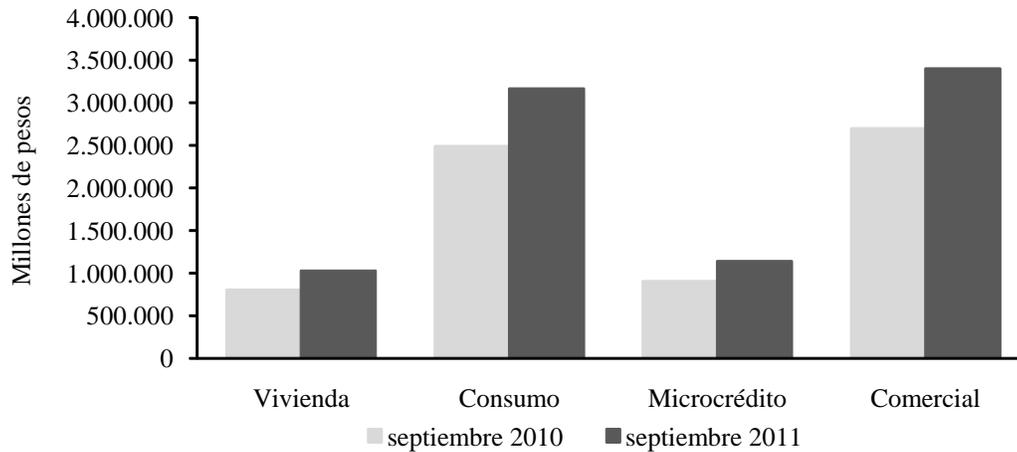
En el Huila, el saldo de las operaciones activas se ubicó en \$2.149.106 millones, con un incremento anual de \$444.024 millones (26,0%). Según el tipo de intermediarios la distribución del consolidado fue: bancos comerciales 95,8%, compañías de financiamiento 3,2% y cooperativas de carácter financiero 1,0%. Al desagregar por modalidad, se observan los siguientes aumentos: cartera comercial \$176.470 millones (28,2%), consumo \$168.860 millones (26,8%), microcréditos \$55.418 millones (20,1%) e hipotecarios \$43.276 millones (24,9%). En Neiva se centralizó el 69,0% de los recursos, lo que equivale a \$1.483.044 millones.

El total de la cartera bruta en el departamento de Cundinamarca ascendió a \$3.013.781 millones, lo que equivale a un crecimiento anual de \$641.806 millones (27,1%), explicado por el aumento de las distintas modalidades de crédito. El mayor dinamismo se presentó en la cartera de consumo al crecer anualmente en \$237.602 millones (31,0%), con una participación de 33,3%, seguida por los préstamos comerciales que aumentaron en \$193.618 millones (22,0%) y obtuvieron una participación de 35,6%. De igual manera, el crédito de vivienda presentó un ascenso de \$112.292 millones (30,2%) y el financiamiento microempresarial creció en \$98.294 millones (27,8%).

Los intermediarios financieros del Caquetá reportaron al finalizar septiembre de 2011 un saldo en su cartera de \$534.640 millones, con un crecimiento anual de \$99.211 millones (22,8%). Según modalidad, el crecimiento de la cartera se concentró en los microcréditos al avanzar \$33.471 millones (48,5%), seguidos por los préstamos de consumo al obtener una variación de \$32.536 millones (17,4%); los créditos comerciales aumentaron en \$27.669 millones (18,8%) y finalmente, los créditos de vivienda se ampliaron en \$5.535 millones (17,2%). Las operaciones en la ciudad de Florencia correspondieron a \$376.374 millones, es decir al 70,4% del total departamental.

Gráfico 14

**Región centro. Cartera del sector financiero, según modalidad  
septiembre 2010 - 2011**



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia.

## X. MERCADO LABORAL

Para el trimestre julio – septiembre de 2011 la tasa de desempleo en Ibagué fue de 16,9%, inferior en 2,6 puntos porcentuales respecto a igual periodo del año precedente, la cual coloca a la capital del Tolima en el tercer puesto entre las 24 ciudades evaluadas por el DANE, antecedida por Popayán (17,6%) y Quibdó (17,5%) que ocuparon los primeros lugares, en tanto que San Andrés (7,4%) logró el resultado más favorable del país, mientras que la media nacional se ubicó en 10,8%.

No obstante, entre los periodos analizados se generaron 24 mil puestos de trabajo, lo cual implica contar con 238 mil personas ocupadas; cabe resaltar el aumento de la oferta laboral, expresada en la tasa global de participación, la cual pasó de 67,5% a 71,6% y estuvo influenciada por el crecimiento de 1,5% en la población en edad de trabajar y la contracción del personal inactivo, el cual cerró en 113 mil (-11,7%).

Por sectores económicos, servicios fue el líder en contratación con el 75,0%, a su interior, el grupo de comercio, hoteles y restaurantes sobresalió al ocupar 79 mil personas; por su parte, el sector transformador participó con el 22,5%, donde se destacan las actividades manufactureras (33 mil empleados), seguidas de lejos por el subsector construcción (18 mil trabajadores, generó 5 mil nuevos puestos de trabajo en el comparativo interanual). Finalmente, el restante 2,5% correspondió al sector primario.

Por su parte, la tasa de subempleo ascendió a 36,7%, equivalente a un aumento anual de 5,3 puntos porcentuales, donde el ítem más relevante fue el empleo inadecuado por ingresos, seguido de contratación impropia por competencias y por último, insuficiencia de horas laborales.

**Región centro. Indicadores del mercado laboral**  
**Tercer trimestre 2010 - 2011**

Concepto	Bogotá		Florencia		Ibagué		Neiva	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Población total (miles)	7.361	7.464	136	139	497	503	311	314
Población en edad de trabajar (miles)	5.925	6.031	102	105	393	399	247	251
% Población en edad de trabajar	80,5	80,8	74,9	75,3	79,1	79,4	79,5	80,0
Población económicamente activa (miles)	4.076	4.313	60	61	266	286	160	165
Tasa global de participación (%)	68,8	71,5	58,9	57,8	67,5	71,6	64,6	65,7
Ocupados (miles)	3.658	3.957	52	53	214	238	140	148
Tasa de ocupación (%)	61,7	65,6	51,4	50,1	54,3	59,5	56,8	58,8
Subempleados (miles)	1.388	1.472	11	13	83	105	61	57
Tasa de subempleo (%)	34,1	34,1	18,3	21,3	31,4	36,7	38,1	34,4
Desocupados (miles)	419	356	8	8	52	48	19	17
Tasa de desempleo (%)	10,3	8,3	12,7	13,2	19,5	16,9	12,1	10,6
Inactivos (miles)	1.848	1.718	42	44	128	113	88	86

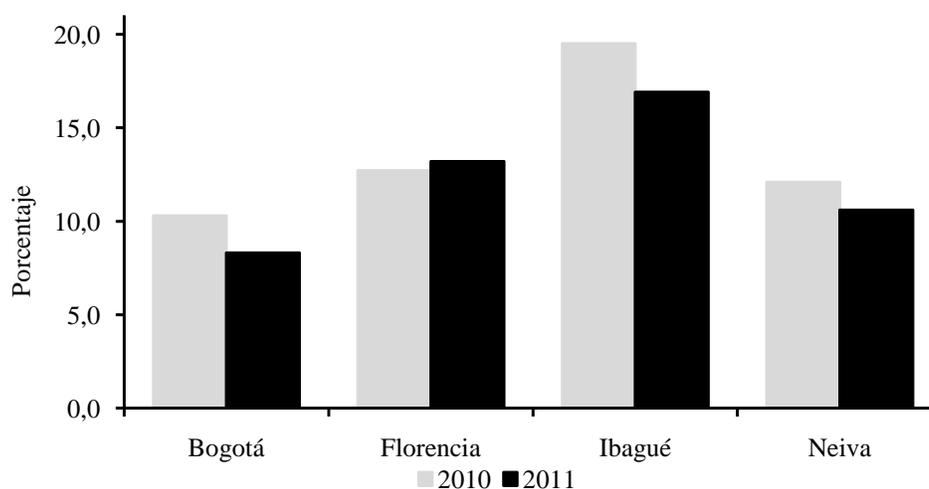
Fuente: DANE. Gran Encuesta Integrada de Hogares.

Nota: Cifras revisadas y ajustadas por el DANE.

En Neiva, para el tercer trimestre de 2011 el desempleo se situó en 10,6%, menor en 1,5 puntos porcentuales frente a similar lapso del año anterior, el cual ubica a la ciudad en el décimo sexto lugar. El subempleo alcanzó una tasa de 34,4%, lo que significa una reducción de 3,7 puntos porcentuales en año completo; sin embargo, posiciona la capital huilense como la cuarta ciudad con mayor subempleo.

Gráfico 15

**Región centro. Tasas de desempleo**  
**Tercer trimestre 2010 - 2011**



Fuente: DANE. Gran Encuesta Integrada de Hogares.

Para el trimestre móvil materia de análisis, el desempleo en Bogotá D.C. se redujo 2,0 puntos porcentuales con respecto a análogo período del año precedente, al obtener

una tasa de 8,3% y la creación de 299 mil puestos de trabajo, resultado que ubica a la ciudad como una de las de menor desocupación, solo superada por Barranquilla y San Andrés. Por su parte, el subempleo registró 34,1%, cifra similar a la presentada el año anterior, pero superior al promedio nacional que cerró en 29,9%.

En la ciudad de Florencia la tasa de desempleo fue de 13,2% durante el tercer trimestre de 2011, mayor en 0,5 puntos porcentuales a la registrada en similar periodo del año anterior, cuando se situó en 12,7%. La tasa global de participación se ubicó en 57,8%, con una contracción de 1,1 puntos porcentuales; entre tanto, la población inactiva aumentó en dos mil personas, al pasar de 42 mil a 44 mil. La población subempleada pasó de 11 mil a 13 mil, lo que elevó la tasa de subempleo a 21,3%, equivalente a un aumento anual de 3,0 puntos porcentuales.

## XI. PRECIOS

Ibagué registró en septiembre de 2011 una inflación anual de 4,3%, superior en 1,6 puntos porcentuales (pp) a la presentada en similar mes del año precedente y en 0,6 pp, a la media nacional (3,7%); dicho resultado clasifica a la capital tolimense en el séptimo lugar de las ciudades con mayor incremento de precios, de acuerdo con la indagación del DANE. Tal incremento obedece en especial a las alzas presentadas en alimentos (6,3%) y transporte (5,4%); sin embargo, tal situación fue compensada en parte por comunicaciones (-0,2%), diversión (0,8%) y vestuario (1,9%).

Cuadro 15

### Región centro. Variación anual del IPC, por grupos de bienes y servicios Septiembre 2010 - 2011

Concepto	Bogotá		Florencia		Ibagué		Neiva	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Alimentos	2,1	5,1	2,1	5,9	2,0	6,3	3,0	7,1
Vivienda	3,4	3,3	4,4	3,0	2,7	3,9	2,6	5,2
Vestuario	-2,1	-0,1	0,0	1,4	-0,6	1,9	1,3	0,7
Salud	5,3	3,8	1,7	2,9	4,4	2,4	1,9	2,5
Educación	4,0	5,1	0,6	3,6	3,6	2,9	1,4	7,6
Diversión	-0,7	0,1	1,2	0,3	-1,4	0,8	-1,2	0,4
Transporte	2,2	2,4	1,2	-2,4	5,8	5,4	2,9	3,6
Comunicaciones	-2,3	0,5	-1,5	-0,1	-1,3	-0,2	-1,2	1,0
Otros gastos	3,2	1,3	3,4	2,9	4,5	3,1	3,9	2,1
Total	2,3	3,3	2,5	3,1	2,7	4,3	2,5	5,0

Fuente: DANE.

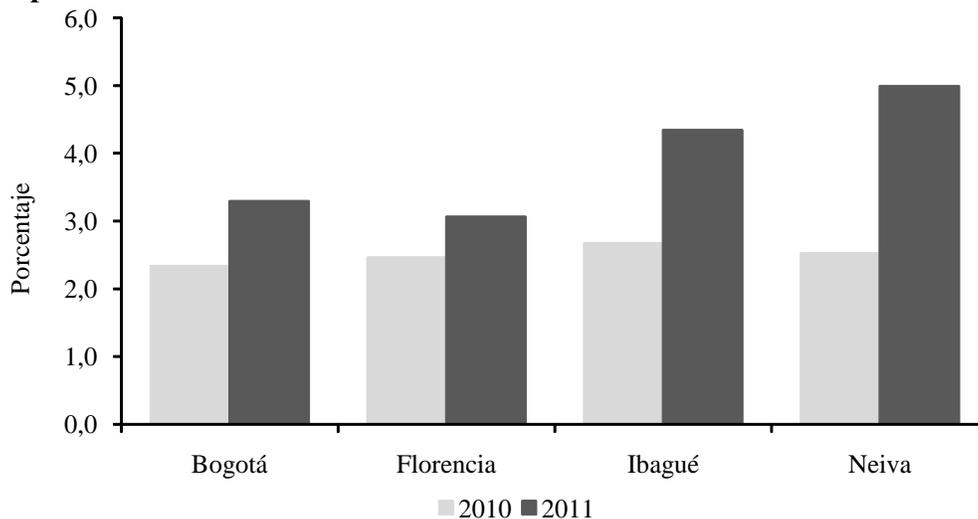
En el noveno mes de 2011 la variación porcentual en año completo, arrojó para la capital del Huila 5,0%, lo que implica una tasa mayor en 2,5 pp, frente al guarismo reportado en igual mes del año anterior. De las 24 ciudades estudiadas por el DANE, Neiva ocupó el tercer puesto con mayor inflación, precedida por Cúcuta y Bucaramanga, pero superior en 1,3 pp, respecto al promedio nacional (3,7%), mientras que San Andrés fue la de menor variación (2,2%). El alza de precios en

Neiva, fue jalónada por los grupos de: educación (7,6%), alimentos (7,1%) y vivienda (5,2%), mientras que comunicaciones (1,0%), vestuario (0,7%) y diversión (0,4%) suavizaron el resultado observado.

Gráfico 16

**Región centro. Variación anual del IPC por ciudades**

**Septiembre 2010 - 2011**



Fuente: DANE.

De acuerdo con los resultados del IPC a septiembre de 2011, Bogotá D.C. presentó una inflación anual de 3,3%, inferior a la media nacional en 0,4 puntos porcentuales (pp), y 1,0 pp, por encima de la registrada en igual lapso de 2010. La capital del país se ubicó como la quinta ciudad con menor crecimiento del IPC dentro de las 24 localidades que investiga el DANE. Los grupos de bienes y servicios que presionaron las cotizaciones fueron: alimentos y educación con 5,1%.

Los precios, medidos a través del IPC, registraron en la ciudad de Florencia entre septiembre de 2010 y 2011 una variación anual de 3,1%, inferior al promedio nacional en 0,6 puntos porcentuales, y la sitúa en el cuarto lugar dentro de las ciudades colombianas con menor inflación. El grupo de gastos que presentó el mayor crecimiento fue el de alimentos con 5,9%; por el contrario, el transporte mostró una disminución de 2,4%.

## **XII. MOVIMIENTO DE SOCIEDADES**

En lo corrido de 2011 hasta septiembre, los recursos netos de inversión en sociedades inscritas ante las tres Cámaras de Comercio del Tolima totalizaron \$37.437 millones, cifra que representa un incremento anual de 19,5%, explicado por la creación de nuevas empresas y en particular por la evolución favorable de los renglones de transporte, agropecuario, construcción y actividades manufactureras; no obstante, se liquidaron 148 entidades con un capital de \$6.246 millones. En el consolidado de

inversión neta se destaca el sector servicios, al arrojar un total de \$17.288 millones con un incremento de \$6.092 millones (54,4%); al interior de este renglón sobresale la actividad inmobiliaria.

Cuadro 16

**Caquetá, Huila y Tolima. Inversión neta en sociedades  
Acumulado enero a septiembre 2010 - 2011**

Actividad económica	Millones de pesos					
	Caquetá		Huila		Tolima <sup>a</sup>	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Total	10.128	9.930	60.181	40.273	31.324	37.437
Agropecuario	21	792	481	2.458	695	1.702
Explotación de minas	40	120	634	1.573	1.210	615
Industria	416	0	30	4.095	937	1.225
Electricidad, gas y agua	2.832	186	31.880	150	250	400
Construcción	162	729	3.703	2.488	4.375	3.308
Comercio	2.877	3.831	3.676	1.791	11.015	8.024
Transporte	55	1.347	8.465	9.770	1.563	3.570
Seguros y finanzas	126	0	-2.528	964	82	1.306
Servicios	3.599	2.925	13.842	16.986	11.196	17.288

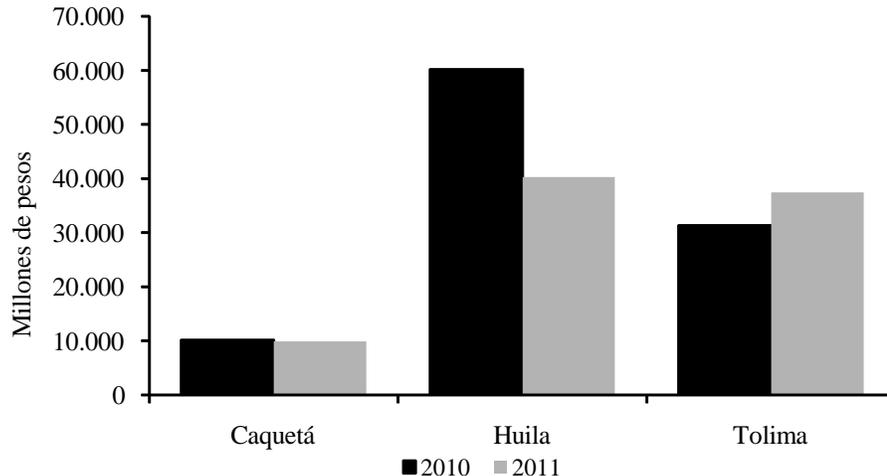
Fuente: Cámaras de Comercio de Caquetá, Huila y Tolima.

<sup>a</sup>Cifras revisadas y ajustadas.

Gráfico 17

**Región centro. Inversión neta de capital en sociedades, por departamento**

**Acumulado enero a septiembre 2010 - 2011**



Fuente: Cámaras de Comercio de Caquetá, Huila y Tolima.

De acuerdo con la información suministrada por la Cámara de Comercio de Neiva (CCN), entre enero y septiembre de 2011 en el departamento del Huila la inversión neta en sociedades disminuyó \$19.908 millones (-33,1%) frente a lo contabilizado en el mismo lapso de 2010. Dicho resultado se explica por la contracción en \$24.319

millones (-47,3%), en reformas de capital, debido a que el sector de electricidad, gas y agua en este periodo no registró movimiento y en el año anterior superó los \$28.000 millones, lo que no alcanzó a ser contrarrestado por la creación de 458 empresas con un capital de \$17.514 millones, que significó un crecimiento de \$2.271 millones (14,9%), en especial de recursos direccionados para los sectores de transporte y comunicaciones, agropecuario y servicios. Por su parte, la liquidación y cierre de establecimientos disminuyó 33,0%, al pasar de \$6.483 millones a \$4.343 millones.

Con base en los registros de la Cámara de Comercio de Florencia y como resultado de los movimientos de sociedades en los primeros nueve meses de 2011, la inversión neta en Caquetá totalizó \$9.930 millones, inferior en \$198 millones a la registrada en igual lapso de 2010, debido en especial a la caída observada en el rubro de Electricidad, gas y agua (\$2.646 millones). Es de destacar la creación de 88 sociedades con una inversión de \$4.955 millones, lo que significa un aumento anual de \$3.404 millones (219,5%), donde la actividad con mayor participación fue servicios con 48,9%, seguida por la agropecuaria con 18,4%. Entre tanto, las empresas reformadas ascendieron a 14 con un capital de \$5.841 millones, con una contracción de 35,4% frente a un año atrás, concentrada en el sector comercio con \$3.582 millones; en tanto que, las sociedades liquidadas fueron 24, con un capital de \$866 millones, el sector con mayor reducción de recursos fue servicios con \$473 millones.

## **XIII. FINANZAS PÚBLICAS**

### **DEUDA PÚBLICA**

#### **➤ PASIVOS DE LAS ADMINISTRACIONES CENTRALES DEPARTAMENTALES**

Según los estados financieros de la Gobernación del Tolima, al cierre de septiembre de 2011 los principales pasivos sumaron \$244.623 millones, superiores en \$165.598 millones, (209,6%) respecto al saldo registrado en igual mes de 2010. La variación se concentró en los pasivos de largo plazo, donde sobresalen las operaciones de crédito público al aumentar en el año \$105.428 millones, resultado que correspondió a la utilización de más de una tercera parte del cupo de endeudamiento autorizado a la administración departamental; en igual sentido, las obligaciones laborales no corrientes obtuvieron un crecimiento interanual de \$13.450 millones (41,7%). De otro lado, los pasivos corrientes crecieron \$45.764 millones (124,5%), debido principalmente a las cuentas por pagar de corto plazo.

La administración central departamental del Huila registró pasivos por \$148.844 millones, al superar en \$15.355 millones (11,5%) el saldo contabilizado en igual mes un año atrás. Este incremento se debió al aumento del pasivo a largo plazo en \$41.900 millones (51,7%), determinado principalmente por el crecimiento de las operaciones de crédito público en \$36.411 millones (60,8%), mientras que las cuentas por pagar y las obligaciones laborales aumentaron en \$5.178 millones (153,0%) y \$311 millones

(1,7%), respectivamente. En contraste, el pasivo a corto plazo cayó en \$26.545 millones (-50,6%), jalonado por las cuentas por pagar que se redujeron en \$23.877 millones (49,8%).

Cuadro 17

Concepto		Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
		2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011
<b>Total pasivos (1+2)</b>		28.509	36.801	1.764.517	1.079.393	133.489	148.844	79.025	244.623
1. Pasivos de corto plazo		20.025	24.012	670.749	612.353	52.441	25.896	36.747	82.511
Operaciones crédito público		0	0	0	0	1.725	1.250	0	0
Operaciones financiamiento interno		0	0	45.831	44.767	0	0	0	0
Cuentas por pagar		15.489	23.155	614.093	556.160	47.954	24.077	35.156	77.521
Obligaciones laborales		4.536	857	10.825	11.426	2.761	569	1.591	4.990
2. Pasivos de largo plazo		8.484	12.789	1.093.768	467.040	81.048	122.948	42.278	162.113
Operaciones crédito público		6.971	11.222	441.749	467.040	59.849	96.260	10.000	115.428
Cuentas por pagar		0	0	652.019	0	3.385	8.563	8	964
Obligaciones laborales		1.513	1.567	0	0	17.814	18.125	32.270	45.721

Fuente: Secretarías de hacienda y crédito público departamentales.

Al terminar el tercer trimestre de 2011, los principales pasivos de la gobernación de Cundinamarca consolidaron un saldo de \$1.079.393 millones, con una disminución anual de \$685.124 millones (-38,8%) explicada en gran parte por la reducción de los pasivos de largo plazo, debido a la depuración contable realizada en el grupo de cuentas por pagar que disminuyeron en \$652.019 millones (-100%). Por su parte, las obligaciones de corto plazo evidenciaron una caída de \$58.396 (-8,7%) ocasionada por la merma en las cuentas por pagar, concretamente en los rubros: otros acreedores, compra de bienes y servicios y recursos para proyectos de inversión.

Finalmente, los principales pasivos del Gobierno Central Departamental del Caquetá sumaron \$36.801 millones, al aumentar en \$8.292 millones (29,1%) con respecto al saldo en septiembre de 2010. Comportamiento que obedeció, en primera instancia, a la elevación de los pasivos no corrientes o de largo plazo en \$4.305 millones (50,7%), en virtud de que las operaciones de crédito público con la banca comercial avanzaron en \$4.251 millones (61,0%). Por su parte, los pasivos de corto plazo se incrementaron en \$3.987 millones (19,9%), en razón a que las cuentas por pagar aumentaron en \$7.666 millones (49,5%); por el contrario, el grupo de las obligaciones laborales se contrajo en \$3.679 millones (-81,1%).

#### ➤ PASIVOS DE LAS ADMINISTRACIONES CENTRALES MUNICIPALES

Los principales pasivos de la administración central del municipio de Ibagué totalizaron \$59.723 millones al culminar septiembre de 2011, al descender en \$754 millones (-1,2%) respecto al guarismo observado en similar fecha del año anterior, como resultado de la disminución de las obligaciones de largo plazo (-23,6%), cuyo

financiamiento ha sido contratado en moneda nacional con la banca privada en un 93,0% y el excedente (7,0%) con intermediarios del sector público.

Cuadro 18

**Ibagué y Neiva. Saldo de los principales pasivos de las administraciones centrales municipales Septiembre 2010 - 2011 (p)**

Concepto	Millones de pesos			
	Ibagué		Neiva	
	2010	2011	2010	2011
Total pasivos (1+2)	60.477	59.723	67.670	75.232
1. Pasivos de corto plazo	2.227	15.223	31.041	46.251
Operaciones crédito público	0	0	0	0
Cuentas por pagar	2.213	14.798	27.200	42.365
Obligaciones laborales	14	425	3.841	3.886
2. Pasivos de largo plazo	58.250	44.500	36.629	28.980
Operaciones crédito público	58.250	44.500	36.629	28.980

Fuente: Secretarías de Hacienda. Contabilidad.

(p): cifras provisionales.

El saldo de los principales pasivos de la Administración Central Municipal de Neiva al cierre del tercer trimestre de 2011 sumó \$75.232 millones, lo que representa un aumento de \$7.562 millones (11,2%) respecto a la cuantía reportada en igual fecha de 2010, resultado jalonado por el incremento del pasivo de corto plazo en \$15.211 millones (49,5%), generado por la ampliación en \$15.165 millones (55,8%) de las cuentas por pagar; entre tanto, las obligaciones a largo plazo se redujeron \$7.649 millones (-20,9%).

➤ **RECAUDO DE IMPUESTOS NACIONALES**

La Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN) de Ibagué, registró durante el periodo enero – septiembre de 2011 un aumento de 6,1% en sus niveles de recaudo con respecto al mismo periodo del año inmediatamente anterior, al pasar de \$203.510 millones a \$215.968 millones. La principal variación se registró en el rubro de Otros (Importaciones, seguridad democrática y patrimonio) al pasar de \$8.741 a \$16.099 millones, lo que equivale a un incremento de 84,2%. El impuesto de Renta presentó un incremento de 13,2% al subir de \$29.590 a \$33.500 millones. En el mecanismo de Retención en la Fuente se presentó una elevación de 1,8% al pasar de \$100.150 millones a \$101.941 millones. Entre tanto, el impuesto a las ventas (IVA) disminuyó en 0,9% al bajar de \$65.029 millones en 2010 a \$64.428 millones en 2011.

La mayor participación entre enero y septiembre de 2011 se presentó en el mecanismo de Retención en la Fuente, al lograr una contribución dentro del total de 47,2%, seguido por el IVA con 29,8% y el Impuesto a la Renta y Complementarios

con 15,5%. Entre tanto, la participación del Tolima en el recaudo nacional disminuyó de 0,35% a 0,33%.

Cuadro 19

**Región Centro. Recaudo de impuestos nacionales por tipo  
Enero a septiembre 2010 - 2011**

Concepto	Millones de pesos					
	Caquetá		Huila		Tolima	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Total	32.007	36.575	196.510	224.030	203.510	215.968
Retefuente	18.336	19.699	38.356	45.675	100.150	101.941
IVA	7.476	7.941	61.325	63.476	65.029	64.428
Renta	5.285	7.314	90.005	101.255	29.590	33.500
Otros <sup>1</sup>	910	1.621	6.824	13.624	8.741	16.099

Fuente: DIAN, Ibagué, Neiva y Florencia.

<sup>1</sup>Otros: Errados, sanciones y otros

La DIAN de Neiva registró al término del tercer trimestre de 2011 un recaudo total de \$224.031 millones en el departamento del Huila, superior en \$27.521 millones (14,0%) al alcanzado en igual periodo del año anterior. Este resultado se debió al crecimiento de \$11.250 millones (12,5%) en el impuesto de renta, así como al avance de \$7.319 millones (19,1%) en la retención en la fuente; en otros conceptos de \$6.800 millones (99,6%) el cual consolida el cobro efectuado por el impuesto al patrimonio y pagos rezagados del impuesto de seguridad democrática, el arancel e IVA externo, así como las sanciones, errados, otros sin clasificar y sanciones por precios de transferencia; en tanto que el impuesto sobre las ventas creció \$2.151 millones (3,5%).

La DIAN de Florencia reportó para el periodo comprendido entre los meses de enero y septiembre de 2011, un recaudo en el Caquetá de \$36.575 millones, mayor en \$4.568 millones (14,3%) al efectuado en igual periodo de 2010. Este incremento se explica especialmente por los aumentos en los tributos de renta, retención en la fuente y el impuesto a las ventas con variaciones de 38,4%, 7,4%, 6,2% respectivamente.

## **XV. CONSIDERACIONES FINALES**

Durante el tercer trimestre de 2011, el balance en términos generales de la mayoría de actividades de la economía regional puede calificarse como positivo. Así, el desempeño de la construcción fue excelente (en particular del renglón de vivienda), al crecer sustancialmente el área aprobada para construcción en los primeros nueve meses de 2011.

Las operaciones de comercio exterior lograron avances de importancia, tanto en exportaciones como en importaciones. La producción de energía eléctrica en Tolima experimentó un repunte sustancial durante los primeros tres trimestres del año, al igual que el consumo de energía eléctrica y gas natural.

Las captaciones y colocaciones del sector financiero consiguieron elevaciones anuales al concluir septiembre de 14,7% y 26,7%, superando regiones con mayor grado de desarrollo. En el mercado laboral se obtuvieron importantes mejoras, al reducirse la tasa de desempleo en Ibagué (de 19,5% a 16,9%), al igual que en Neiva y Bogotá.

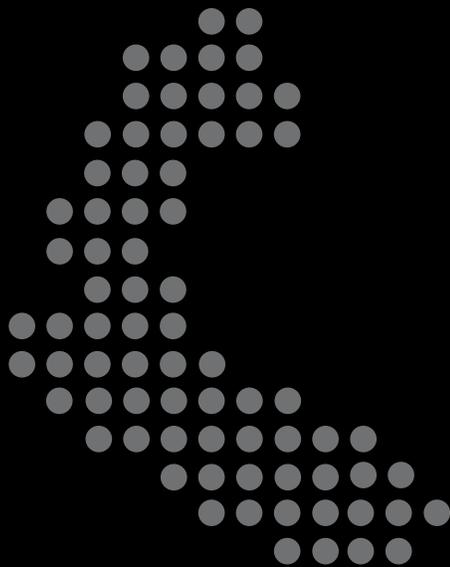
La venta de vehículos continuó con tendencia creciente durante el tercer trimestre de 2011; sin embargo, el ritmo de crecimiento disminuyó frente a meses anteriores. En Ibagué se reportó una elevación en la ocupación hotelera.

Algunos departamentos de la región mostraron resultados adversos. Tal es el caso de la inversión neta en sociedades en Caquetá y Huila, la producción de petróleo, así como el comercio minorista y el mercado inmobiliario en el Tolima.

**SE AGRADECE A LAS SIGUIENTES ENTIDADES, LA INFORMACIÓN PRODUCIDA, SUMINISTRADA O DIVULGADA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS BOLETINES**

Alcaldía de Florencia; Alcaldía de Neiva; Alcanos de Colombia S.A. E.S.P.; Cámaras de Comercio de Ibagué, Espinal y Honda; Cámara de Comercio de Neiva; Cámara de Comercio de Florencia; Compañía de Ferias y Mataderos (Cofema); Comité de Ganaderos del Caquetá S.A.; Compañía Energética del Tolima S.A. E.S.P. (Enertolima); Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE; Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN); Electrocaquetá S.A. E.S.P.; Empresa Generadora de Energía del Pacífico S.A. E.S.P. (EPSA S.A.); Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado E.S.P (IBAL); Empresas Públicas Municipales de Girardot; Federación Nacional de Arroceros (Fedearroz); Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario (Finagro); Federación Nacional de Cerealistas (Fenalce); Federación Nacional de Comerciantes (Fenalco) Tolima; Secretaría de Hacienda y Crédito Público Departamental del Tolima; Secretaría de Hacienda y Crédito Público de Cundinamarca; Secretaría de Hacienda Municipal de Ibagué; Secretaría de Hacienda y Crédito Público Departamental del Huila; Secretaría de Hacienda Departamental del Caquetá; Secretaría de Hacienda Municipal de Girardot; Servaf S.A. E.S.P.

**PÁGINAS ELECTRÓNICAS:** DANE; Ministerio de Minas y Energía Dirección de Hidrocarburos; Superintendencia Financiera de Colombia.



Jefe Regional:  
Álvaro A. Campos Martínez

Equipo Técnico:  
Aldemar Molano Pérez  
Álvaro A. Ramírez Hernández  
Gerson Rojas Rojas  
José Y. Jaramillo Mosquera  
Juan C. Bermeo Soto  
Pastor E. Quintero Carvajal

La opción de búsqueda del Boletín Económico Regional (BER)  
se encuentra en la siguiente dirección:  
[http://www.banrep.gov.co/publicaciones/pub\\_ec\\_reg7.htm](http://www.banrep.gov.co/publicaciones/pub_ec_reg7.htm)

El Boletín Económico Regional (BER) es una publicación trimestral elaborada por los Centros Regionales de Estudios Económicos (CREE) del Banco de la República, cuyo propósito es ofrecer a los agentes de la economía y público en general información periódica, confiable y oportuna sobre la evolución de las principales variables de la actividad económica de las regiones del país y los departamentos que las componen.

El Boletín Económico Regional Centro comprende los departamentos de Tolima, Huila, Caquetá y Cundinamarca. Su producción cuenta con el valioso aporte de diferentes entidades de orden local y nacional.

Sugerencias y comentarios  
[BER\\_centro@banrep.gov.co](mailto:BER_centro@banrep.gov.co)