Descargar

Tenga en cuenta

La principal función de estos informes es hacer seguimiento a las vulnerabilidades y riesgos del sistema financiero. Las opiniones y posibles errores son responsabilidad exclusiva del autor y sus contenidos no comprometen la Junta Directiva del Banco de la República.

Autores y/o editores

Meneses-González, María Fernanda Sánchez-Quinto, Camilo Eduardo Vélez-Rodríguez, María José

Los informes especiales de estabilidad financiera acompañan la publicación del Reporte de Estabilidad Financiera y proveen un análisis más detallado de algunos aspectos y riesgos relevantes para la estabilidad del sistema financiero colombiano: riesgo de liquidez de mercado, riesgo de mercado, riesgo de crédito, carga financiera, cartera y mercado de vivienda en Colombia, indicadores internacionales, concentración y competencia en los mercados de depósito y crédito, encuestas al sector corporativo e inclusión financiera.

Fecha de publicación
Miércoles, 30 de diciembre de 2020

En este Informe especial se analiza el desempeño del mercado inmobiliario y del crédito de vivienda, y se identifican fuentes potenciales de riesgo en un escenario marcado por la crisis del Covid-19. Para ello se estudia la dinámica de los indicadores de rotación, oferta, demanda y precios del segmento residencial. Adicionalmente, se analizan los algunos indicadores del segmento inmobiliario no residencial.