



# Seminario 558: Burbujas Inmobiliarias: Orígenes y Consecuencias

Seminario 558: Burbujas Inmobiliarias: Orígenes y Consecuencias  
Profesor de Economía, Universidad Autónoma de Barcelona

**Entrada libre. Indispensable inscribirse en el siguiente vínculo:** Inscripciones

**Hora:** 12:00 *p. m.* (refrigerio) y 12:30 *p. m.* (inicio del seminario)

**Tiempo de exposición:** 12:30 *p. m.* a 1:30 *p. m.*

**Lugar:** Banco de la República, carrera 7 # 14-78, piso 13 (Sala de prensa), Bogotá-Colombia.

**Idioma de la exposición:** Español

**Resumen del documento:** Booms y colapsos del precio de la vivienda son un fenómeno recurrente a lo largo de la historia. Este libro presenta una visión integral de los orígenes y consecuencias económica de las burbujas inmobiliarias. El libro empieza con una definición formal de burbuja y resume los casos más famosos de la historia, antes de explicar cómo los economistas han justificado la existencia de estos episodios. Estas teorías se aplican para entender como la globalización financiera afecta la dirección de los flujos de capital y la emergencia de burbujas inmobiliarias. Después de analizar los orígenes, el libro documenta las consecuencias económicas de las burbujas inmobiliarias para hogares y empresas. Finalmente, se discute como la regulación financiera podría mitigar la emergencia de futuras burbujas inmobiliarias.



Documento disponible en: <https://sites.google.com/site/sergibasco/home/book>

Si desea inscribirse a la lista de correos del Seminario semanal de Economía de Bogotá para recibir en su cuenta la información sobre nuestra programación, debe remitir un correo electrónico a la dirección [seminariossemanales@banrep.gov.co](mailto:seminariossemanales@banrep.gov.co) con el asunto "Inscripción a la lista de correos", cabe resaltar que por esta cuenta no se reciben inscripciones a los seminarios.