Seminario 216: Eficiencia en el uso de tierras rurales en Colombia: transacciones dentro y fuera del mercado

Seminario 216: Eficiencia en el uso de tierras rurales en Colombia: transacciones dentro y fuera del mercado

- Ph.D. en Economía de la Universidad de Brown, Estados Unidos y Economista de la Universidad de los Andes. Actualmente se desempeña como gerente del Banco de la República, sucursal de Bucaramanga y directora del Centro de Economía Agrícola y Recursos Naturales de la misma entidad. Sus temas de investigación incluyen la economía agrícola y el desarrollo rural

Entrada libre. Indispensable inscribirse en el siguiente vínculo: Inscripciones
Lugar: Auditorio del Banco de la República, calle 50 # 50-21, piso 3, Medellín-Colombia.
Hora: 12:15 p.m. (refrigerio) y 12:30 p.m. (inicio del seminario).
Tiempo de exposición: 12:30 p.m. a 1:30 p.m.
Obetanga información adicional comunicándose a los telefónocs en Medellín: 576 7479 - 576 7443.

Resumen: Existen brechas sustanciales en la productividad del sector agrícola entre países desarrollados y países en desarrollo. Las distorsiones en los mercados formales de tierras, la incertidumbre en los retornos de la actividad agrícola y las preferencias de los agentes hacia la tenencia de tierra, más allá de su valor de uso, pueden inducir asignaciones de tierras que difieren de las más eficientes y que afectan negativamente la productividad agregada del sector. En esta exposición se presentarán resultados preliminares de dos trabajos en curso que estudian la relación entre las transacciones de tierra y la productividad del sector agrícola en Colombia. En el primer estudio, se explora la correlación entre las actualizaciones catastrales, las compraventas de tierras y la producción agrícola. En el segundo estudio, en colaboración con César Mantilla, implementamos un experimento en campo para analizar el efecto de la incertidumbre en los retornos de la actividad agrícola y de las preferencias de los agentes hacia la tenencia de tierra, sobre las asignaciones de tierras heredadas. Los resultados preliminares de estos dos estudios sugieren que existe una correlación positiva entra las actualizaciones catastrales y las transacciones formales de tierras, y que la incertidumbre sobre los retornos de la actividad agrícola y las preferencias de los agentes hacia la tenencia de tierra pueden actuar en detrimento de la asignación eficiente de este activo productivo.

Fuente: https://www.banrep.gov.co/es/eventos/seminario-semanal-economia-medellin-216